



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400

Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;

Fax: 0234365428, e-mail: achizitiipublice@moinesti.ro

www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0004/0147
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

SERVICIUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, ACHIZITII PUBLICE SI CADASTRU

Nr. 9838 / 02.03.2018

ANUNT

privind consultarea asupra propunerilor preliminare – Plan Urbanistic Zonal “EXTINDERE SPATII SPITALIZARE – SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA MOINEȘTI”- Zorilor nr. 1, municipiul Moinesti si Regulament local de urbanism aferent

**Initiator: SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA MOINEȘTI
Proiect nr. 1/2008 elaborat de SC PRODOMUS SRL BACAU**

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2011 al ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Moinesti, aprobat prin HCL nr.111/20.09.2012, se inițiază consultarea publicului asupra propunerilor preliminare de Plan Urbanistic Zonal “**EXTINDERE SPATII SPITALIZARE – SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA MOINEȘTI**” generat de imobilele (teren și construcții) situate în str. Zorilor nr. 1, municipiul Moinesti - beneficiar SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA MOINEȘTI și Regulamentul local de urbanism aferent.

Documentația de urbanism este elaborată de SC PRODOMUS SRL BACAU (Proiect nr. 1/2008).

Elaborarea documentației de urbanism a fost solicitată prin certificatul de urbanism nr. 159/19.12.2017 și respectă prevederile avizului de oportunitate nr.1/19.02.2018 emis de arhitectul-sef al municipiului Moinesti.

Obiective și argumente

Funcțiunea dominantă a zonei este cea de locuire, cu gospodării de tip urban P+2+4, iar ca funcțiune compatibilă – instituții publice cu regim special, comerț-servicii.

Indicatori urbanistici obligatorii:

Existenți – POT = 38,06%, CUT = 1,08;

Maximi propuși – POT_{max} = 50%, CUT_{max} = 1,20.

Se propune extinderea cladirii Spitalului Municipal de Urgenta Moinesti, astfel incat sa se asigure o mai buna organizare spatial-functionala a spitalului prin identificarea si amenajarea unor spatii de lucru pentru personalul medical si prin infiintarea unor sectoare distincte pentru asigurarea unor circuite functionale optime. Astfel, in partea de sud-est a cladirii existente se va realiza un corp de cladire cu regim de inaltime P+3E care se va cupla cu constructia existenta a spitalului in zona Ambulatoriu de specialitate; etajul 3 propus se va continua peste corpul cladirii CPU (Compartiment Primire Urgente), cladire ce are regim de inaltime D+P+1, si care va fi supraetajata cu un etaj.

In curtea interioara a spitalului se intentioneaza realizarea unei copertine de protectie impotriva intemperiiilor, copertina care va face legatura intre corpul C.P.U. si cladirea spital; de asemenea, in curtea interioara se propune si construirea unui corp de legatura (P+3 nivele) intre cladirea C.P.U. supraetajata si cladirea spital.

Accesul la nivelul aleii carosabile a cladirii propuse se va face din strada Zorilor prin intermediul unei alei pietonale si auto.

Documentatia in format electronic este atasata prezentului anunt.

Publicul este invitat sa consulte propunerile preliminare PUZ si sa transmita observatii si propuneri asupra documentatiilor prin depunerea de adrese la registratura institutiei: str. Vasile Alecsandri, nr.14, municipiul Moinesti, judet Bacau, prin fax, la nr.0234'362845 sau prin e-mail:arhitectsef@moinesti.ro

Persoanele interesate pot formula observatii pana la data de 15.03.2018.

Metoda de informare: www.moinesti.ro> Urbanism>Documentatii de urbanism

Primar,
jr. Vieru Valentin



Arhitect-sef,
urb. Ghervan Catalin

Sef Serviciu,
ing. Petecuta Iustina