



UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ISO 9001
ISO 14001
Nr. 400085

U.C. (Certificarea)

DIRECTIA ECONOMICA e-mail: contabilitate@moinesti.ro

ANUNT DE PARTICIPARE

- Achizitia publica:** Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinesti a unei finantari rambursabile interne in valoare de 13.400.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila.
- Cod CPV:** 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit.
- Descrierea obiectului achizitiei:** contributia Municipiului Moinesti, reprezentand cofinantare si cheltuieli neeligibile, aferenta urmatoarelor proiecte finantate din fonduri externe nerambursabile, POR 2014-2020:

Nr. crt.	DENUMIRE PROIECT	SUMA
1.	Reabilitare termica imobile Scoala "George Enescu" Cod SMIS: 110916	3.400.000 lei
2.	Reabilitare termica imobile colegiul tehnic "Grigore Cobalcescu" Cod SMIS: 114506	7.800.000 lei
3.	Reabilitare termica cladire str. V. Alecsandri nr. 52 – Sediul Directiei de Asistenta Sociala din municipiul Moinesti Cod SMIS: 2014+: 118435	2.200.000 lei
	TOTAL	13.400.000 lei

- Documentele** necesarii ofertarii sunt postate pe site-ul www:moinesti.ro.
- Ofertele** se vor depune la registratura UAT Municipiul Moinesti, loc. Moinesti, str. V. Alecsandri, nr. 14, județ Bacău.
- Nu** vor fi acceptate oferte alternative.
- Limba in care poate fi redactata documentatia:** romana.
- Tipul achizitiei publice:** selectie de oferte prin negociere cu publicare prealabila a unui anunt de participare.
- Desfasurarea procedurii:** procedura se va realiza in doua etape.
- Criteriul de atribuire:** Pretul cel mai scazut, respectiv cel mai mic cost total al creditului.
- Termen limita de primire a ofertelor:** 21 iulie 2020, ora 10.00.
- Deschiderea ofertelor:** 21 iulie 2020, ora 11.00, se va face in prezenta ofertantilor.
- Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:** 90 de zile de la termenul limita de primire a ofertelor.

PRIMAR,
JR. VALENTIN MERU



DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PADUREANU



U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



DOCUMENTATIE DESCRIPTIVA

I. **ACHIZITIA PUBLICA:** Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinesti a unei finantari rambursabile interne in valoare de 13.400.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila.

1. Descrierea obiectului achizitiei: contributia Municipiului Moinesti, reprezentand cofinantare si cheltuieli neeligibile, aferenta urmatoarelor proiecte finantate din fonduri externe nerambursabile, POR 2014-2020:

Nr. crt.	DENUMIRE PROIECT	SUMA
1.	Reabilitare termica imobile Scoala "George Enescu" Cod SMIS: 110916	3.400.000
2.	Reabilitare termica imobile colegiul tehnic "Grigore Cobalcescu" Cod SMIS: 114506	7.800.000
3.	Reabilitare termica cladire str. V. Alecsandri nr. 52 – Sediul Directiei de Asistenta Sociala din municipiul Moinesti Cod SMIS: 2014+: 118435	2.200.000
	TOTAL	13.400.000

1.1. Prezentarea pe scurt a proiectelor

Titlul proiectului: "Reabilitare termica imobile Scoala George Enescu"

Cod SMIS: 110916

Obiectivul general al proiectului consta in cresterea eficientei energetice a 2 dintre cladirile in care isi desfasoara activitatea Scoala generala „George Enescu” prin realizarea unor lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii (atat suprafete opace cat si vitrate), precum si a unor lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, lucrari de instalare a sistemelor de ventilare, lucrari de modernizare a instalatiei de iluminat toate avand drept scop imbunatatirea conditiilor de desfasurare a cursurilor, dar cu reducerea semnificativa a consumului de energie provenita din surse neregenerabile.

Titlul proiectului: "Reabilitare termica imobile Colegiul Grigore Cobalcescu"

Cod SMIS 114506

Obiectivul general al proiectului este reprezentat de cresterea eficientei energetice a 6 dintre cele 8 cladiri ce alcatuiesc Colegiul Tehnic "Grigore Cobalcescu" prin realizarea unor lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii (atat suprafete opace cat si vitrate), precum si a unor lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, lucrari de instalare a sistemelor de ventilare, lucrari de modernizare a instalatiei de iluminat. Implementarea masurilor de eficienta energetica la aceste corpuri de cladire va duce la imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatilor didactice, a conditiilor de cazare si a celor de servire a mesei, dar cu reducerea semnificativa a consumului de energie provenita din surse neregenerabile.

Titlul proiectului: "Reabilitare termica cladire str. Vasile Alecsandri nr. 52 - sediul Directiei de Asistenta Sociala a municipiului Moinesti"

Cod SMIS 118435

Obiectivul general al proiectului consta in cresterea eficientei energetice a celor doua corpuri ale cladirii publice in care isi are sediu Directia de Asistenta Sociala a municipiului Moinesti prin executarea unor lucrari de reabilitare termica a anvelopei ansamblului si instalarea unor sisteme alternative de productie a energiei din surse regenerabile precum si realizarea de lucrari conexe care contribuie la imbunatatirea conditiilor de desfasurare a activitatii, dar cu reducerea semnificativa a consumurilor de energie provenita din surse neregenerabile.

Daca pe parcursul implementarii proiectelor enuntate se constata existenta unor sume ce pot fi disponibilizate, Autoritatea contractanta va putea solicita finantatorului modificarea obiectivelor de investitii ce fac obiectul prezentei solicitari de finantare si includerea altora cu respectarea prevederilor legale in vigoare si cu acordul prealabil al bancii, acord ce nu va fi refuzat in mod nejustificat.

1.2. Perioade ale contractului pentru achizitia creditului bancar:

- a. Perioada imprumutului: 240 luni, de la data semnarii contractului de imprumut;
- b. Perioada de tragere: 40 luni, de la data semnarii contractului de imprumut;
- c. Perioada de gratie la rambursare imprumut: 40 luni, de la data semnarii contractului de imprumut;
- d. Perioada de gratie la plata dobanzilor: Nu se solicita perioada de gratie la plata dobanzilor;
- e. Perioada de rambursare: 200 luni, prima rata fiind scadenta la sfarsitul lunii urmatoare finalizarii perioadei de tragere si gratie.

1.3. Tipul achizitiei publice: selectie de oferte prin negociere cu publicare prealabila a unui anunt de participare, conform procedurii interne.

1.4. Calendarul estimativ al procedurii de selectie de oferte prin negociere cu publicare prealabila a unui anunt de participare:

- a. publicare anunt de participare pe site-ul oficial al Municipiului Moinesti si in ziar national: in termen de 5 zile de la aprobarea prin Hotararea Consiliului Local Moinesti a contractarii finantarii rambursabile;
- b. *Etapa I*: depunere documente calificare si oferte financiare preliminare: 15 zile de la data publicarii anuntului de participare;
- c. *Etapa II*: negociere oferte financiare preliminare si/sau depunere oferte financiare finale: 2 zile de la data termenului de depunere oferte financiare preliminare;
- d. Confirmare oferte financiare finale: 2 zile de la negociere;
- e. *Etapa III*: stabilirea ofertei castigatoare in termen de 2 zile de la data confirmarii ofertelor finale;
- f. comunicare catre participant cu privire la oferta declarata castigatoare: o zi de la stabilirea ofertei castigatoare;
- g. Negociere clauze contractuale: clauzele contractuale se negociaza pe durata a 3 zile de la data comunicarii castigatorului;
- h. Obtinere Aviz CAIL: in functie de data la care se intruneste Comisia pentru avizare contractare de credit;
- i. Semnare contract imprumut: in termen de 5 zile de la data obtinerii avizului de Comisia de autorizare a imprumuturilor locale.

Calendarul procedurii este estimativ, acesta putand fi amendat in functie de derularea efectiva a etapelor procedurii. Zilele sunt considerate a fi calendaristice. In situatia in care termenul se atinge intr-o zi nelucratoare, acesta va fi considerat in prima zi lucratoare dupa implinirea acestuia.

2. Procedura aplicata: Selectie de oferte prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare.

2.1. Derularea procedurii "selectie de oferta prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare" de catre autoritatea contractanta, pe site-ul oficial al Municipiului Moinesti si in presa nationala, se va realiza in doua etape:

a. Etapa I - prezentare documente minimale de calificare si a ofertei financiare preliminare.

Deschiderea ofertelor financiare preliminare se va face in mod public cu participarea reprezentantilor ofertantilor.

In cadrul acestei etape, autoritatea contractanta va intocmi un proces verbal in cadrul caruia se vor mentiona:

- documentele de calificare depuse de catre fiecare ofertant, care vor fi verificate in maxim o zi lucratoare de la depunerea ofertei preliminare.
- conditiile financiare detaliate, asa cum au fost solicitate de catre autoritatea contractanta

Procesul verbal va fi semnat de catre fiecare participant in parte. Se vor consemna eventuale precizari ale Comisiei sau ale reprezentantilor ofertantilor.

b. Etapa II - prezentare ofertelor financiare imbunatatite (finale).

Autoritatea contractanta va avea o singura runda de negocieri si clarificari cu fiecare ofertant in parte.

Ofertantii vor fi invitati la negocieri in functie de pretul precizat in cadrul ofertei preliminare. Astfel, ofertantul cu cel mai mare pret precizat in cadrul ofertei preliminare va fi primul in cadrul procesului aferent celei de-a doua etape iar ofertantul cu cel mai mic pret precizat in cadrul ofertei preliminare va fi ultimul.

In cadrul procesului de negociere vor fi clarificate aspecte legate de oferta financiara preliminara depusa de catre fiecare participant. Participantul va avea posibilitatea in cadrul etapei a doua de a-si imbunatati oferta financiara si prin prezentarea unei noi oferte ce va reprezenta oferta financiara finala.

Discutia avuta cu fiecare participant in parte, in cadrul etapei a II a privind clarificari si imbunatatiri ale ofertei financiare preliminare si prezentarea ofertei financiare finale va fi consemnata de catre Comisie in cadrul unui proces verbal intermediar ce va fi semnat si de catre reprezentantul bancii.

Toate aspectele legate de clarificari cu privire la ofertele depuse cat si la pretul final oferat (conform celor detaliate in cadrul proceselor verbale intermediare) vor fi consemnate intr-un proces verbal final ce va fi adus la cunostinta tuturor ofertantilor participanti.

Fiecare ofertant va fi obligat ca in maxim 2 zile de la finalizarea celei de-a doua etape (se va lua in considerare data semnarii procesului verbal aferent etapei a doua) sa depuna oferta finala semnata, conform celor asumate in cadrul procesului de negociere si consemnate in procesul verbal intermediar si final. Exceptie fac ofertantii care au depus deja o astfel de oferta financiara finala cu ocazia procesului de negociere desfasurat in cadrul celei de-a doua etape.

In cazul in care un ofertant nu va depune o oferta imbunatatita sau nu-si va reconfirma in scris oferta financiara depusa in cadrul etapei I, atunci Autoritatea contractanta va realiza evaluarea finala a ofertelor financiare luand in considerare oferta financiara preliminara, asa cum a fost depusa in cadrul etapei I.

Autoritatea contractanta va incepe negocieri cu privire la clauzele contractului de imprumut si altor documente conexe cu ofertantul a carui oferta financiara finala a avut costul cel mai scazut. Autoritatea contractanta va asigura principiul tratamentului egal fata de toti candidatii.

In cazul in care partile nu ajung la un numitor comun, atunci autoritatea contractanta are obligatia de a invita la negocieri ofertantul clasat pe pozitia urmatoare in clasamentul ofertelor acceptate.

Forma finala a contractului de credit va fi stabilita, in urma negocierilor finale, prin acordul partilor. In caz de neintelegeri, sau in situatia in care banca finantatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractanta sau care contravin legislatiei in vigoare aplicabila autoritatilor publice locale, autoritatea contractanta nu este obligata sa incheie contractul pentru achizitia creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

Contractul de imprumut va fi semnat de catre parti doar dupa obtinerea Avizului favorabil din partea Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale (C.A.I.L.).

Ofertele prezentate de catre banci (atat cea preliminara cat si cele finale) vor avea un caracter angajant pentru perioada solicitata de autoritatea locala si asumata de fiecare participant, respectiv de cel putin 90 de zile.

2.2. Calendarul procedurii

- a. Depunere documente de calificare si oferta financiara preliminara
 - Ofertantii au posibilitatea de solicitare clarificari cu privire la documentia propusa in termen de 5 zile de la data anuntului de participare;
 - Autoritatea contractanta se angajeaza sa raspunda la orice clarificare in maxim 3 zile lucratoare de la primirea acesteia;
 - Termenul limita de prezentare a documentelor preliminare de calificare si a ofertei financiare preliminare (etapa I) va fi de 15 zile de la data publicarii anuntului la sediul autoritatii contractante;
- b. Deschiderea ofertelor se va face in aceeasi zi cu data termenului limita de prezentare a documentelor preliminare de calificare si a ofertei financiare preliminare (etapa I);
- c. Termenul limita de negociere a ofertelor financiare preliminare si/sau prezentare a ofertelor financiare finale (etapa II) va fi de doua zile de la data deschiderii ofertelor financiare preliminare;
- d. Ofertantii au obligatia de a depune ofertele financiare finale, urmare si in conformitate cu procesul de negociere in termen de doua zile de la data intocmirii procesului verbal (etapa II);
- e. Autoritatea contractanta stabileste oferta castigatoare in termen de doua zile de la data confirmarii ofertelor financiare finale;
- f. Autoritatea contractanta comunica tuturor participantilor rezultatul procedurii in termen de o zi de la stabilirea rezultatului final al procedurii;
- g. Termenul limita cu privire la finalizarea perioadei de negociere a contractelor de imprumut si a altor documente propuse de catre ofertantul care a avut cel mai scazut cost este de 3 zile de la data comunicarii.
- h. Dupa finalizarea acestor etape si anuntarea ofertantului castigator, documentatia va fi depusa la CAIL in vederea abtinerii Avizului legal.
- i. Autoritatea contractanta este obligata sa notifice ofertantul castigator despre emiterea Avizului in maxim 3 zile lucratoare de la data comunicarii de catre CAIL.
- j. Ofertantul castigator este obligat ca in max 5 zile lucratoare, de la notificarea sa de catre autoritatea contractanta cu privire la emiterea Avizului, sa semneze contractual de imprumut si documentele conexe.

3. Cod CPV: 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit

II. CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Elementele prezentei documentatii de atribuire si ale ofertei declarate castigatoare vor constitui clauze contractuale obligatorii ce nu pot face obiectul negocierii.

1. CERINTE MINIME OBLIGATORII

a. Prezenta documentatie descriptiva cuprinde conditiile impuse de catre achizitor operatorilor economici care vor depune candidatura la procedura de „**Selectie de oferte prin negociere cu publicarea prealabila a unui anunt de participare**” initiata pentru contractarea unui imprumut **in suma de 13.400.000 lei in vederea asigurarii fondurilor necesare implementarii urmatoarelor proiecte finantate din fonduri externe nerambursabile.**

Aceste cerinte sunt obligatorii pentru toti operatorii economici care vor depune oferta la

procedura de achizitie publica initiata in vederea contractarii unui credit de 13.400.000 lei. Avand in vedere caracterul obligatoriu al acestor cerinte, se impune precizarea ca orice oferta care nu va indeplini in mod cumulativ aceste cerinte, va fi respinsa.

b. Documente de calificare:

- Cerere de inscriere la procedura (formularul nr. 1);
- Împuternicirea scrisă din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor financiare preliminare, respectiv ofertele financiare finale, însoțită de copia actului de identitate a persoanei împuternicite.

Ofertantul își asuma răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau în copie în vederea participării la procedura.

Analizarea documentelor prezentate de ofertanți, de către comisia de evaluare, nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect;

- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca obiectul contractului are corespondent în codul CAEN al ofertantului;
- Autorizație de funcționare de la BNR, în conformitate cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului (copie conform cu originalul);
- Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca ofertantul a mai prestat servicii similare în ultimii 3 ani, calculate până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor preliminare);
- formular de oferta preliminară (formularul nr. 2);

c. Elemente obligatorii:

- a. Valoarea creditului: 13.400.000 lei;
- b. Durata creditului: 240 luni, de la data semnării contractului de credit;
- c. Moneda: lei (atat pentru credit, cat si pentru dobanzi, comisioane si taxe aferente);
- d. Destinație: Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, reprezentând cheltuieli neeligibile și contribuție proprie. Contractarea împrumutului se va face de către UAT Municipiul Moinesti, în calitate de autoritate contractantă.

e. Perioada de tragere: 40 luni de la data semnării contractului de credit. Tragerile din împrumut se vor efectua cu respectarea prevederilor atât din cadrul contractelor de finanțare cât și din cadrul contractelor de servicii/lucrări încheiate în implementarea proiectelor.

Tragerile se vor efectua conform graficului anexat, *anexa nr. 1 la prezenta documentație*. Scadentul tragerilor anexat este estimativ și are rolul de a asigura o bază unitară pentru calculul costurilor financiare aferente, propuse de către instituțiile financiare ofertante. Tragerea se va considera a fi efectuată în prima zi lucrătoare a fiecărei luni.

f. Perioada de rambursare:

- 200 de luni, calculată de la data finalizării perioadei de tragere

Modalitatea de rambursare este de rate egale lunare aferente creditului conform calendarului de rambursare propus și acceptat de parti, Graficul estimativ de rambursare a creditului trebuie să cuprindă toate costurile curente (comisioane și taxe inițiale și comision de administrare) aferente derulării creditului și în concordanță cu graficul de tragere anexat.

Posibilitatea efectuării de plăți în avans a ratelor, oricând pe durata contractului, fără perceperea unui comision de rambursare anticipată (comision de refinanțare 0%), indiferent

de sursa din care se va realiza aceasta. Plata in avans a ratelor se va face cu notificare prealabila de minim 30 de zile din partea Autoritatii contractante, in cazul in care rambursarea se face din fonduri proprii sau cu notificare prealabila de minim 60 de zile din partea Autoritatii contractante, in cazul in care rambursarea se face din alte fonduri (inclusiv refinantare).

g. Dobanzi:

Dobanda este compusa din baza si marja, **ROBOR 6M+ X%p.p.**, unde:

=> Baza este ROBOR la 6 luni

=> X%p.p. marja ratei dobanzii este un procent anual solicitat de catre banca finantatoare.

ROBOR 6M reprezinta rata medie a dobanzii cerute de o banca (dobanda activa) pentru depozitele plasate pe o perioada de 6 luni la alte banci prin intermediul pietei monetare in terbanzare, exprimata in procente pe an. In conformitate cu normele emise de BNR nr. 4/1995, Banca Nationala a Romaniei comunica zilnic un nivel de referinta al dobanzii active (ROBOR) pe piata interbancara monetara. Informatii privind nivelul cotelii ROBOR se publica zilnic pe pagina de web a BNR (<http://www.bnr.ro>). Plata dobanzii se va face lunar, in ultima zi lucratoare a fiecarei luni calendaristice.

Valoarea dobanzilor datorate se va comunica Beneficiarului imprumutului, de catre Banca, in termen de o zi, de la data afisarii/publicarii ratei de baza (Robor 6M). Formula de calcul a dobanzii percepute de banca va ramane neschimbata pe intreaga perioada de derulare a contractului de credit. In perioada tragerilor pentru calculul dobanzii se tine cont de numarul de zile de la data tragerii.

In cazul in care Robor-ul la 6 luni devine negativ, acesta va fi plafonat la valoarea zero doar pentru perioadele in care are loc aceasta evolutie.

h. Taxe si comisioane:

Comision de administrare: se va exprima in procent fix X % si valoare absoluta, exprimata in lei cu detalierea modului de calcul. Comisionul de administrare va fi aplicat la nivelul sumelor utilizate efectiv din credit si se va plati lunar, trimestrial, semestrial sau anual la soldul facilitatii.

Alte comisioane si/s au taxe aferente (detaliate), (ex. de analiza, de acordare, de evaluare, etc.) exprimate in procente fixe X % si valoare absoluta, exprimata in lei, cu precizarea bazei de calcul, datei platii si a perioadei pentru care se percep.

Taxe si comisioane speciale (detaliate) exprimate in procente fixe X% si valoare absoluta, exprimata in lei, cu precizarea explicita a situatiilor, a valorilor si a datelor de plata pentru care se percep acestea.

Autoritatea contractanta nu va plati comisioane pentru urmatoarele:

- neutilizarea totala a sumei imprumutate;
- rambursarea/plata anticipata a ratelor pentru imprumutul contractat, indiferent de sursa din care Municipiul Moinești o va realiza pe perioada de derulare a contractului;

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului nicio alta suma reprezentand taxa, tarif, penalitate, comision, etc., care nu a fost nominalizata expres si inclusa in costul total al creditului.

Plata comisiunelor si taxelor aferente imprumutului se va face lunar, trimestrial, semestrial sau anual, dupa caz, in ultima zi a perioadei de referinta. Ofertantii au obligatia sa precizeze in mod clar in cadrul anexei la formularul de oferta preliminara si ulterior la anexa ofertei finale, termenele de plata ale acestora.

i. Garantarea liniei de finantare

Municipiul Moinesti, in calitate de Autoritate contractanta garanteaza rambursarea creditului, plata dobanzilor si a comisiunilor aferente contractului de servicii de credit cu veniturile viitoare ale bugetului local, potrivit **acordului de garantare**, ce se va constitui anexa la contractul de credit. Ofertantii nu vor solicita garantii suplimentare.

j. **NU** se accepta depunerea de oferte alternative

k. Propunerea financiară se va elabora astfel încât să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului.

l. Prezentarea centralizatorului pentru costul total al creditului (Anexa la Formularul de oferta preliminară, respectiv de oferta finală), care să conțină valoarea absolută a costului total al creditului.

m. Forma finală a contractului de credit va fi stabilită, în urma negocierilor finale, prin acordul partilor. În caz de neînțelegeri, sau în situația în care banca finanțatoare propune clauze contractuale dezavantajoase pentru autoritatea contractantă sau care contravin legislației în vigoare aplicabile autorităților publice locale, autoritatea contractantă nu este obligată să încheie contractul pentru achiziția creditului bancar. Clauzele contractuale obligatorii nu pot face obiectul negocierii.

n. Costul finanțării totale și riscuri financiare implicate.

(a) Costul finanțării totale va fi calculat luând în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanțarea solicitată (dobânzi+comisioane+alte cheltuieli/costuri); toate sumele datorate vor fi analizate în valoare absolută, așa cum reiese din graficul din rambursare. Astfel - rata de referință cea comunicată de către BNR - pentru rata Robor 6M valabilă la data Hotărârii Consiliului Local Moinesti privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de 13.400.000 lei, la care se vor adăuga parametrii specifici fiecărui participant (marja peste Robor 6M, comisioane, etc.). Aceste valori se vor utiliza de ofertanți numai pentru calculele solicitate în cadrul ofertei financiare, în scopul comparării acestora. Pentru compararea ofertelor, în cadrul ofertei financiare, ofertanții vor prezenta un calcul al împrumutului, pe toată perioada de derulare a împrumutului. Ofertanții vor prezenta și un centralizator al costurilor anuale și totale.

(b) Procesul de evaluare a ofertelor financiare se va face după cum urmează:

- Se întocmește un clasament al ofertelor acceptate în ordinea crescătoare a costului financiar total, prima fiind înscrisă oferta care prezintă costul cel mai mic;
- oferta admisibilă cu cel mai mic cost financiar total va fi declarată câștigătoare.

2. Parametrii de calcul

a. Semnarea contractului și obținerea avizelor Ministerului Finanțelor Publice, respectiv intrarea în vigoare a contractului de credit se estimează a fi cel mai târziu finele lunii august 2020;

b. Tragerile din facilitatea de credit, respectiv rambursarea sunt detaliate în anexa nr. 1 - graficul de trageri și rambursarea creditului (rambursările de credit se consideră a fi realizate în ultima zi a fiecărei luni, platite odată cu dobânda datorată); Perioada de trageri și gratie va fi de 40 de luni de la data semnării facilității de credit;

c. Tragerile detaliate în anexa 1 are un caracter estimativ, aceasta putându-se modifica în funcție de data efectivă de intrare în vigoare a facilității de credit;

- d. Dobanda la sold, pe perioada tragerilor, se va calcula lunar, la numarul de zile efectiv si se va plati in ultima zi din luna urmatoare;
- e. Comisioanele aferente se vor calcula lunar, trimestrial, semestrial sau anual, dupa caz, la termenele scadente oferite;
- f. Rambursarea imprumutului pe perioada de valabilitate a creditului – 200 luni;
- g. Dobanda pe perioada de rambursare se va calcula la soldul lunar si plati in ultima zi din luna urmatoare;
- h. Comisioanele se vor calcula si plati la termenele scadente;
- i. Valoarea ROBOR la 6 luni, pentru calculul dobanzii, se considera a fi cea valabila la data Hotararii Consiliului Local Moinești de aprobare a contractarii creditului bancar, respective 02 iulie 2020. Aceasta valoare ROBOR 6M se va utiliza de ofertanti numai pentru calculele solicitate in cadrul ofertei financiare, in scopul compararii ofertelor;
- j. Se va prezenta un centralizator detaliat al costurilor estimative aferent perioadei de valabilitate a creditului (240 de luni), anexa la Formularul de oferta preliminara.

III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Pretul cel mai scazut, respectiv cel mai mic cost total al creditului.

AUTORITATEA CONTRACTANTA ADUCE LA CUNOSTINTA TUTUROR OPERATOR/LOR ECONOMICI INTERESATI SA DEPUNA OFERTA LA ACEASTA PROCEDURA, URMATOARELE:

✓ Contractul de achizitie publica se va semna, respectiv va intra in vigoare si va produce efecte intre parti, numai dupa ce autoritatea contractanta va obtine Avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale, cu privire la contractarea acestui credit potrivit prevederilor art. 1, alin. (5) din **H.G.** nr. 9/2007 privind constituirea, componenta si functionarea Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale;

✓ in cazul in care nu se obtine avizul favorabil al Comisiei de Autorizare a imprumuturilor Locale, respectiv in cazul in care contractarea creditului nu va fi autorizata, Autoritatea contractanta nu va semna contractul de credit negociat cu ofertantul ce a fost declarat castigator. In acest caz NU se vor percepe eventuale taxe/comisioane de catre ofertantul castigator.

✓ Contractul de achizitie publica ce urmeaza a fi incheiat constituie informatie de interes public si, in consecinta, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

✓ Aceste specificatii vor constitui alaturi de altele, clauze obligatorii ale contractului de achizitie publica.

Anexe la documentatia descriptiva :

- ✓ Grafic de tragere si rambursare (conform anexa nr. 1);
- ✓ Scrisoare de inaintare (conform anexei nr. 2- formularul nr. 1);
- ✓ Formularul de oferta preliminara/finala (conform anexa nr. 3- formularul nr. 2).



SECRETAR GENERAL,
JR. MARILENA DIILA.U

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIEL PADUREANU

Anexa nr. 1 la documentatia descriptiva

GRAFIC AL TRAGERILOR SI A RAMBURSARILOR CREDITULUI BANCAR

	ACORDAT	ACHITAT	SOLD
LUNA 1	335,000		335,000
LUNA 2	335,000		670,000
LUNA 3	335,000		1,005,000
LUNA 4	335,000		1,340,000
LUNA 5	335,000		1,675,000
LUNA 6	335,000		2,010,000
LUNA 7	335,000		2,345,000
LUNA 8	335,000		2,680,000
LUNA 9	335,000		3,015,000
LUNA 10	335,000		3,350,000
LUNA 11	335,000		3,685,000
LUNA 12	335,000		4,020,000
LUNA 13	335,000		4,355,000
LUNA 14	335,000		4,690,000
LUNA 15	335,000		5,025,000
LUNA 16	335,000		5,360,000
LUNA 17	335,000		5,695,000
LUNA 18	335,000		6,030,000
LUNA 19	335,000		6,365,000
LUNA 20	335,000		6,700,000
LUNA 21	335,000		7,035,000
LUNA 22	335,000		7,370,000
LUNA 23	335,000		7,705,000
LUNA 24	335,000		8,040,000
LUNA 25	335,000		8,375,000
LUNA 26	335,000		8,710,000
LUNA 27	335,000		9,045,000
LUNA 28	335,000		9,380,000
LUNA 29	335,000		9,715,000
LUNA 30	335,000		10,050,000
LUNA 31	335,000		10,385,000
LUNA 32	335,000		10,720,000
LUNA 33	335,000		11,055,000
LUNA 34	335,000		11,390,000
LUNA 35	335,000		11,725,000
LUNA 36	335,000		12,060,000
LUNA 37	335,000		12,395,000
LUNA 38	335,000		12,730,000
LUNA 39	335,000		13,065,000
LUNA 40	335,000		13,400,000
LUNA 41		67,000	13,333,000
LUNA 42		67,000	13,266,000
LUNA 43		67,000	13,199,000
LUNA 44		67,000	13,132,000
LUNA 45		67,000	13,065,000
LUNA 46		67,000	12,998,000
LUNA 47		67,000	12,931,000
LUNA 48		67,000	12,864,000
LUNA 49		67,000	12,797,000
LUNA 50		67,000	12,730,000
LUNA 51		67,000	12,663,000
LUNA 52		67,000	12,596,000

LUNA 53		67,000	12,529,000
LUNA 54		67,000	12,462,000
LUNA 55		67,000	12,395,000
LUNA 56		67,000	12,328,000
LUNA 57		67,000	12,261,000
LUNA 58		67,000	12,194,000
LUNA 59		67,000	12,127,000
LUNA 60		67,000	12,060,000
LUNA 61		67,000	11,993,000
LUNA 62		67,000	11,926,000
LUNA 63		67,000	11,859,000
LUNA 64		67,000	11,792,000
LUNA 65		67,000	11,725,000
LUNA 66		67,000	11,658,000
LUNA 67		67,000	11,591,000
LUNA 68		67,000	11,524,000
LUNA 69		67,000	11,457,000
LUNA 70		67,000	11,390,000
LUNA 71		67,000	11,323,000
LUNA 72		67,000	11,256,000
LUNA 73		67,000	11,189,000
LUNA 74		67,000	11,122,000
LUNA 75		67,000	11,055,000
LUNA 76		67,000	10,988,000
LUNA 77		67,000	10,921,000
LUNA 78		67,000	10,854,000
LUNA 79		67,000	10,787,000
LUNA 80		67,000	10,720,000
LUNA 81		67,000	10,653,000
LUNA 82		67,000	10,586,000
LUNA 83		67,000	10,519,000
LUNA 84		67,000	10,452,000
LUNA 85		67,000	10,385,000
LUNA 86		67,000	10,318,000
LUNA 87		67,000	10,251,000
LUNA 88		67,000	10,184,000
LUNA 89		67,000	10,117,000
LUNA 90		67,000	10,050,000
LUNA 91		67,000	9,983,000
LUNA 92		67,000	9,916,000
LUNA 93		67,000	9,849,000
LUNA 94		67,000	9,782,000
LUNA 95		67,000	9,715,000
LUNA 96		67,000	9,648,000
LUNA 97		67,000	9,581,000
LUNA 98		67,000	9,514,000
LUNA 99		67,000	9,447,000
LUNA 100		67,000	9,380,000
LUNA 101		67,000	9,313,000
LUNA 102		67,000	9,246,000
LUNA 103		67,000	9,179,000
LUNA 104		67,000	9,112,000
LUNA 105		67,000	9,045,000
LUNA 106		67,000	8,978,000
LUNA 107		67,000	8,911,000

LUNA 108		67,000	8,844,000
LUNA 109		67,000	8,777,000
LUNA 110		67,000	8,710,000
LUNA 111		67,000	8,643,000
LUNA 112		67,000	8,576,000
LUNA 113		67,000	8,509,000
LUNA 114		67,000	8,442,000
LUNA 115		67,000	8,375,000
LUNA 116		67,000	8,308,000
LUNA 117		67,000	8,241,000
LUNA 118		67,000	8,174,000
LUNA 119		67,000	8,107,000
LUNA 120		67,000	8,040,000
LUNA 121		67,000	7,973,000
LUNA 122		67,000	7,906,000
LUNA 123		67,000	7,839,000
LUNA 124		67,000	7,772,000
LUNA 125		67,000	7,705,000
LUNA 126		67,000	7,638,000
LUNA 127		67,000	7,571,000
LUNA 128		67,000	7,504,000
LUNA 129		67,000	7,437,000
LUNA 130		67,000	7,370,000
LUNA 131		67,000	7,303,000
LUNA 132		67,000	7,236,000
LUNA 133		67,000	7,169,000
LUNA 134		67,000	7,102,000
LUNA 135		67,000	7,035,000
LUNA 136		67,000	6,968,000
LUNA 137		67,000	6,901,000
LUNA 138		67,000	6,834,000
LUNA 139		67,000	6,767,000
LUNA 140		67,000	6,700,000
LUNA 141		67,000	6,633,000
LUNA 142		67,000	6,566,000
LUNA 143		67,000	6,499,000
LUNA 144		67,000	6,432,000
LUNA 145		67,000	6,365,000
LUNA 146		67,000	6,298,000
LUNA 147		67,000	6,231,000
LUNA 148		67,000	6,164,000
LUNA 149		67,000	6,097,000
LUNA 150		67,000	6,030,000
LUNA 151		67,000	5,963,000
LUNA 152		67,000	5,896,000
LUNA 153		67,000	5,829,000
LUNA 154		67,000	5,762,000
LUNA 155		67,000	5,695,000
LUNA 156		67,000	5,628,000
LUNA 157		67,000	5,561,000
LUNA 158		67,000	5,494,000
LUNA 159		67,000	5,427,000
LUNA 160		67,000	5,360,000
LUNA 161		67,000	5,293,000
LUNA 162		67,000	5,226,000

LUNA 163		67,000	5,159,000
LUNA 164		67,000	5,092,000
LUNA 165		67,000	5,025,000
LUNA 166		67,000	4,958,000
LUNA 167		67,000	4,891,000
LUNA 168		67,000	4,824,000
LUNA 169		67,000	4,757,000
LUNA 170		67,000	4,690,000
LUNA 171		67,000	4,623,000
LUNA 172		67,000	4,556,000
LUNA 173		67,000	4,489,000
LUNA 174		67,000	4,422,000
LUNA 175		67,000	4,355,000
LUNA 176		67,000	4,288,000
LUNA 177		67,000	4,221,000
LUNA 178		67,000	4,154,000
LUNA 179		67,000	4,087,000
LUNA 180		67,000	4,020,000
LUNA 181		67,000	3,953,000
LUNA 182		67,000	3,886,000
LUNA 183		67,000	3,819,000
LUNA 184		67,000	3,752,000
LUNA 185		67,000	3,685,000
LUNA 186		67,000	3,618,000
LUNA 187		67,000	3,551,000
LUNA 188		67,000	3,484,000
LUNA 189		67,000	3,417,000
LUNA 190		67,000	3,350,000
LUNA 191		67,000	3,283,000
LUNA 192		67,000	3,216,000
LUNA 193		67,000	3,149,000
LUNA 194		67,000	3,082,000
LUNA 195		67,000	3,015,000
LUNA 196		67,000	2,948,000
LUNA 197		67,000	2,881,000
LUNA 198		67,000	2,814,000
LUNA 199		67,000	2,747,000
LUNA 200		67,000	2,680,000
LUNA 201		67,000	2,613,000
LUNA 202		67,000	2,546,000
LUNA 203		67,000	2,479,000
LUNA 204		67,000	2,412,000
LUNA 205		67,000	2,345,000
LUNA 206		67,000	2,278,000
LUNA 207		67,000	2,211,000
LUNA 208		67,000	2,144,000
LUNA 209		67,000	2,077,000
LUNA 210		67,000	2,010,000
LUNA 211		67,000	1,943,000
LUNA 212		67,000	1,876,000
LUNA 213		67,000	1,809,000
LUNA 214		67,000	1,742,000
LUNA 215		67,000	1,675,000
LUNA 216		67,000	1,608,000
LUNA 217		67,000	1,541,000

LUNA 218		67,000	1,474,000
LUNA 219		67,000	1,407,000
LUNA 220		67,000	1,340,000
LUNA 221		67,000	1,273,000
LUNA 222		67,000	1,206,000
LUNA 223		67,000	1,139,000
LUNA 224		67,000	1,072,000
LUNA 225		67,000	1,005,000
LUNA 226		67,000	938,000
LUNA 227		67,000	871,000
LUNA 228		67,000	804,000
LUNA 229		67,000	737,000
LUNA 230		67,000	670,000
LUNA 231		67,000	603,000
LUNA 232		67,000	536,000
LUNA 233		67,000	469,000
LUNA 234		67,000	402,000
LUNA 235		67,000	335,000
LUNA 236		67,000	268,000
LUNA 237		67,000	201,000
LUNA 238		67,000	134,000
LUNA 239		67,000	67,000
LUNA 240		67,000	0
TOTAL	13,400,000	13,400,000	

PRIMAR,
JR. VALENTIN VIERU

DIRECTOR EXECUTIV,
EC. GABRIELA PADUREANU



[Handwritten signature]

OPERATORUL ECONOMIC

inregistrat la sediul entitatii contractante

Nr...../

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE INAINTARE

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anuntului de participare publica pe site-ul **www.moinesti.ro** cu
nr.....din.....(ziua/luna/anul), privind atribuirea contractului
.....
(denumirea contractului de achizitie publica)

Cod CPV.....,
noi.....,
(denumirea/numele operatorului economic)

va transmitem alaturat plicul sigilat si marcat in mod vizibil, continand
urmatoarele:

- a) Formularul de oferta preliminara/finala;
- b) Documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Operator economic,
.....
(semnatura autorizata)

OPERATORUL ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA PRELIMINARA/FINALA

Catre
(denumirea entitatii contractante si adresa completa')

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....(*denumirea/numele/ofertantului*), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam ,, Servicii de acordare credit - privind contractarea de catre Municipiul Moinesti a unei finantari rambursabile interne in valoare de 13.400.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementarii proiectelor cu finantare externa nerambursabila. Cod CPV 66113000 - 5 Servicii de acordare de credit", pentru un cost total al creditului in valoare de.....lei, (*suma in cifre si litere*), declarata in centralizatorul anexat (Anexa 1 la Formularul 2).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa punem la dispozitia achizitorului suma integrala aferenta creditului, in trageri succesive pe o perioada de 3 ani de la data semnarii contractului de servicii, conform cerintelor din caietul de sarcini.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de.....zile, (*durata in cifre si litere*) respectiv pana la data de.....(*ziua/luna/anul*), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica, aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

Data completarii/.....

.....(*semnatura*), in calitate de reprezentant legal
autorizat sa semneze oferta pentru si in numele.....
(*denumirea/numele operatorului economic*)