

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Moinești a unor suprafețe de teren situate în municipiul Moinești, județul Bacău

### Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău,

Având în vedere:

- Raportul comun nr. 21637/29.06.2017 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice, Investiții și Compartiment Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești;

- Expunerea de motive nr. 21638/29.06.2017 a Primarului Municipiului Moinești;

- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul art. 36, aliniatul (2), litera „c”, art. 45 alin. (3), art. 48 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. b) art. 121, alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1** – Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Moinești a unor suprafețe teren situate în municipiul Moinești, județul Bacău, identificate prin planurile de situație, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se dispune înscrierea în evidențele OCPI Moinești – Carte funciară, a situației privind regimul proprietății terenurilor menționate la art. 1.

**ART. 2** – Direcția Economică și Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Moinești vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al municipiului Moinești corespunzător prevederilor articolului 1.

**ART. 3** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Direcția economică, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat.

**ART. 4** – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului municipiului Moinești, Direcției economice, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Registru Agricol și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

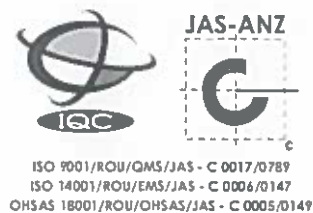
INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
JR. VALENTIN VIBRU



AVIZAT PT. LEGALITATE:  
SECRETAR,  
JR. MARILENA DÎRLĂU



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod  
605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;  
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



---

## PRIMAR

---

Nr. 21638/29.06.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre privind atestarea apartenentei la domeniul privat al municipiului Moinești a unor suprafețe de teren situate în municipiul Moinești, județul Bacău

Având în vedere necesitatea clarificării situației juridice a terenurilor de pe raza municipiului Moinești, măsurătorile făcute în scopul delimitării suprafețelor din domeniul privat al municipiului cât și realizarea veniturilor bugetului local pentru a fi utilizate în scopul dezvoltării și acoperirii contribuției proprii la realizarea obiectivelor de investiții propuse, continuăm valorificarea fiecărei suprafețe de teren de pe raza U.A.T municipiul Moinești.

Astfel, au mai fost identificate niste suprafețe de terenuri de 436mp, 442mp, 542mp situate pe str. Vasile Alecsandri și suprafețele de teren de 1401mp și 4467mp situate pe str Ion Creanga, în intravilanul municipiului Moinești, care nu au fost înscrise în domeniul public al municipiului Moinești și pentru care nu există cereri de revendicare, conform Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv.

Văzând raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru și ținând cont de prevederile Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, vă supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR  
Jr. Valentin Vieru





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;  
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789  
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

## COMPARTIMENT CADASTRU

Nr.21637 /29.06.2017

### RAPORT

la Proiectul de Hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Moinești a unor suprafețe de teren situate în municipiul Moinești, județul Bacău

În urma măsurătorilor efectuate în scopul delimitării suprafețelor de teren din domeniul privat al municipiului, au fost identificate niste suprafețe de teren situate pe str. Vasile Alecsandri, f.n., de 436mp, 442 mp, 542mp și pe str. Ion Creanga, f.n., de 1401mp și 4467mp, situate în intravilanul municipiului Moinești.

Suprafețele de teren identificate prin planurile de situație întocmite de S.C. TOPCADEX SRL București, sunt necesare realizării proiectelor tehnice: ”Regenerarea și revitalizarea zonelor urbane prin modernizarea spațiilor publice – zona incintă blocuri str. Ion Creanga – str. Vasile Alecsandri” și „Amenajare cale acces str. Vasile Alecsandri- Club Lira”.

Pentru aceste suprafețe de teren, în evidențele noastre nu figurează persoane fizice sau juridice cu cereri de revendicare conform Legii nr. 18/1991 privind fondul funciar și Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv.

Deasemenea, aceste terenuri nu figurează în domeniul public al municipiului Moinești. Terenurile urmează a fi intabulate și înscrise în evidențele OCPI.

Față de cele prezentate propunem aprobarea Proiectului de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al municipiului Moinești cu aceste suprafețe de teren situate pe str. Ion Creanga și str. Vasile Alecsandri, municipiul Moinești, județul Bacău.

Directia U.A.T.A.P.C  
Urb. Catalin Ghervan

Comp. Cadastru  
Ing. Mihaiela Popescu  
Ing. Valerica Dospinescu

Comp.Registru Agricol  
Ing. Florica Nechita



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI**



**DATE DE IDENTIFICARE**

ale bunurilor propuse pentru completarea domeniului privat al municipiului Moinești Anexa la H.C.L. Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2017

Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii/identificării	Valoare de inventar	Denumire act proprietate sau act doveditor	Categoria de folosinta
1	Teren intravilan	Str. Vasile Alecsandri, f.n.in suprafata de 436 mp, conform planului de situatie anexat.	2017	Fara reevaluare contabila la aceasta data	-----	Teren curti constructii
2	Teren intravilan	Str. Vasile Alecsandri, f.n.in suprafata de 442 mp, conform planului de situatie anexat.	2017	Fara reevaluare contabila la aceasta data	-----	Teren curti constructii
3	Teren intravilan	Str. Vasile Alecsandri, f.n.in suprafata de 542 mp, conform planului de situatie anexat.	2017	Fara reevaluare contabila la aceasta data	-----	Teren curti constructii
4	Teren intravilan	Str. Ion Creanga, f.n.in suprafata de 1401 mp, conform planului de situatie anexat.	2017	Fara reevaluare contabila la aceasta data	-----	Teren curti constructii
5	Teren intravilan	Str. Ion Creanga, f.n.in suprafata de 4467 mp, conform planului de situatie anexat.	2017	Fara reevaluare contabila la aceasta data	-----	Teren curti constructii


Initiator,  
Primar,  
Jr. Valentin Vieru



Avizeaza,  
Secretar  
Jr. Marius Dirliu



Arhitect sef,  
Urb.Catalin Ghervan



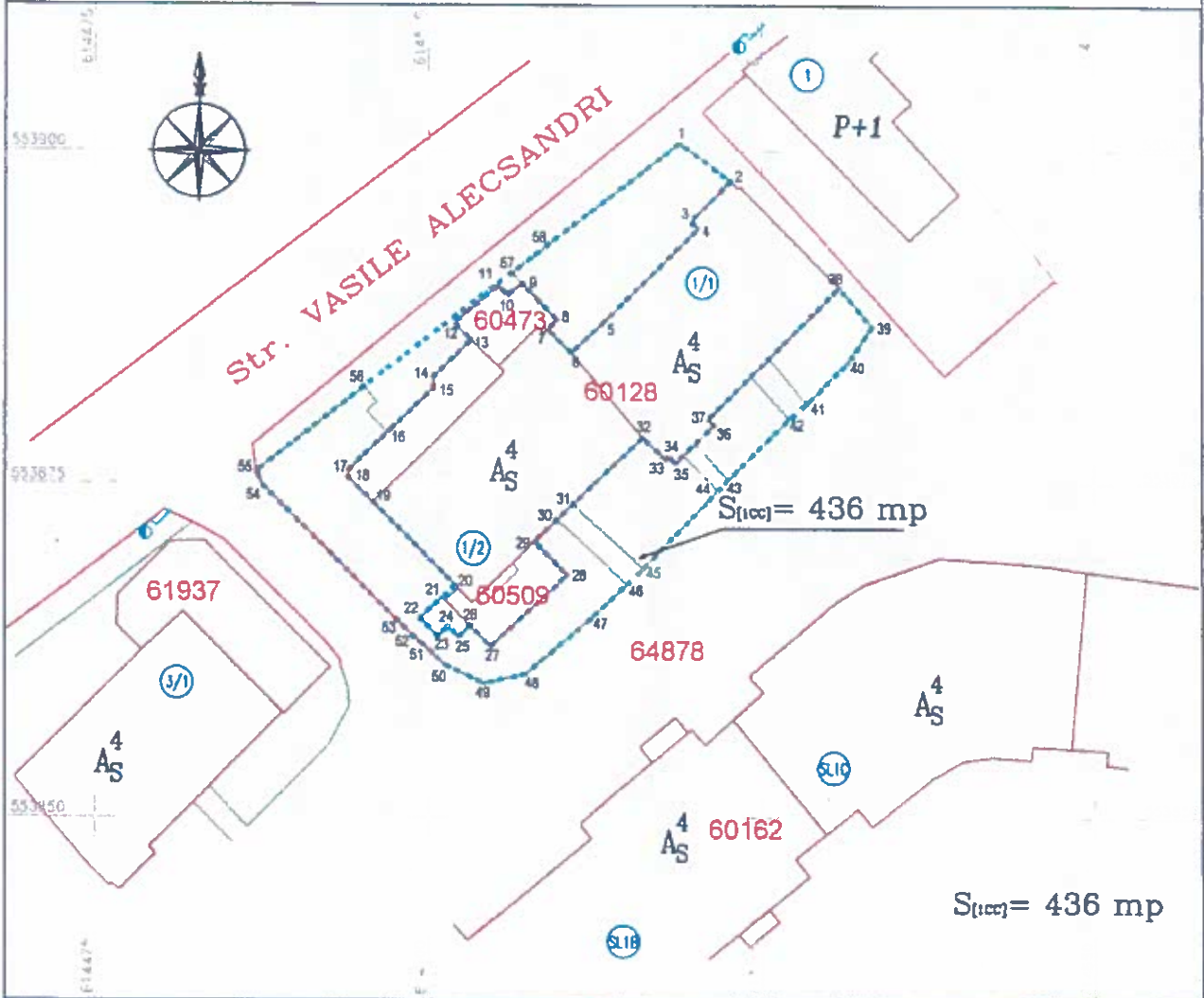
Intocmit,  
Comp. Cadastru  
Ing. Valerica Dospinescu  
Ing. Mihaela Popescu




# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

ADRESA: MUN. MOINESTI,  
STR. VASILE ALECSANDRI, FN.



DATA:  
28.06.2017

Executant,  
Prof.univ.dr.ing. Dumitru ONOSE  
S.C. TOPCAD S.R.L.  
S.C. TOPCAD S.R.L. Clasa  
CATEGORIA 0  
CERTEFICAT DE AUTORIZARE  
RO-B.F. Nr. 672  
Prof.univ.dr.ing. ONOSE Dumitru

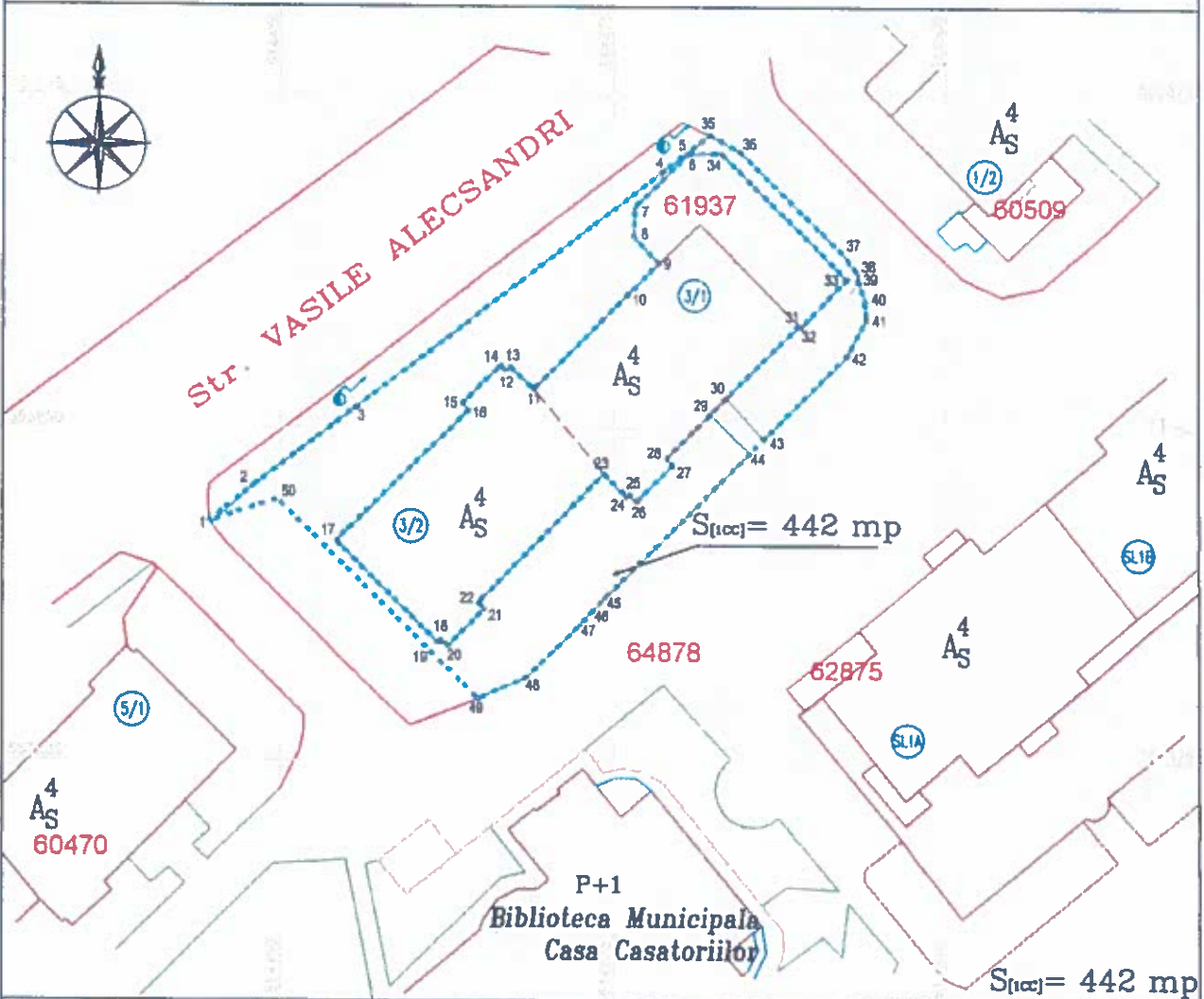
# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

ADRESA: MUN. MOINESTI,  
STR. VASILE ALECSANDRI, FN.



Str. VASILE ALECSANDRI



$S_{(icc)} = 442 \text{ mp}$

P+1  
Biblioteca Municipală  
Casa Casatoriilor

$S_{(icc)} = 442 \text{ mp}$

DATA:  
28.06.2017

Executant,  
Prof.univ.dr.ing. Dumitru



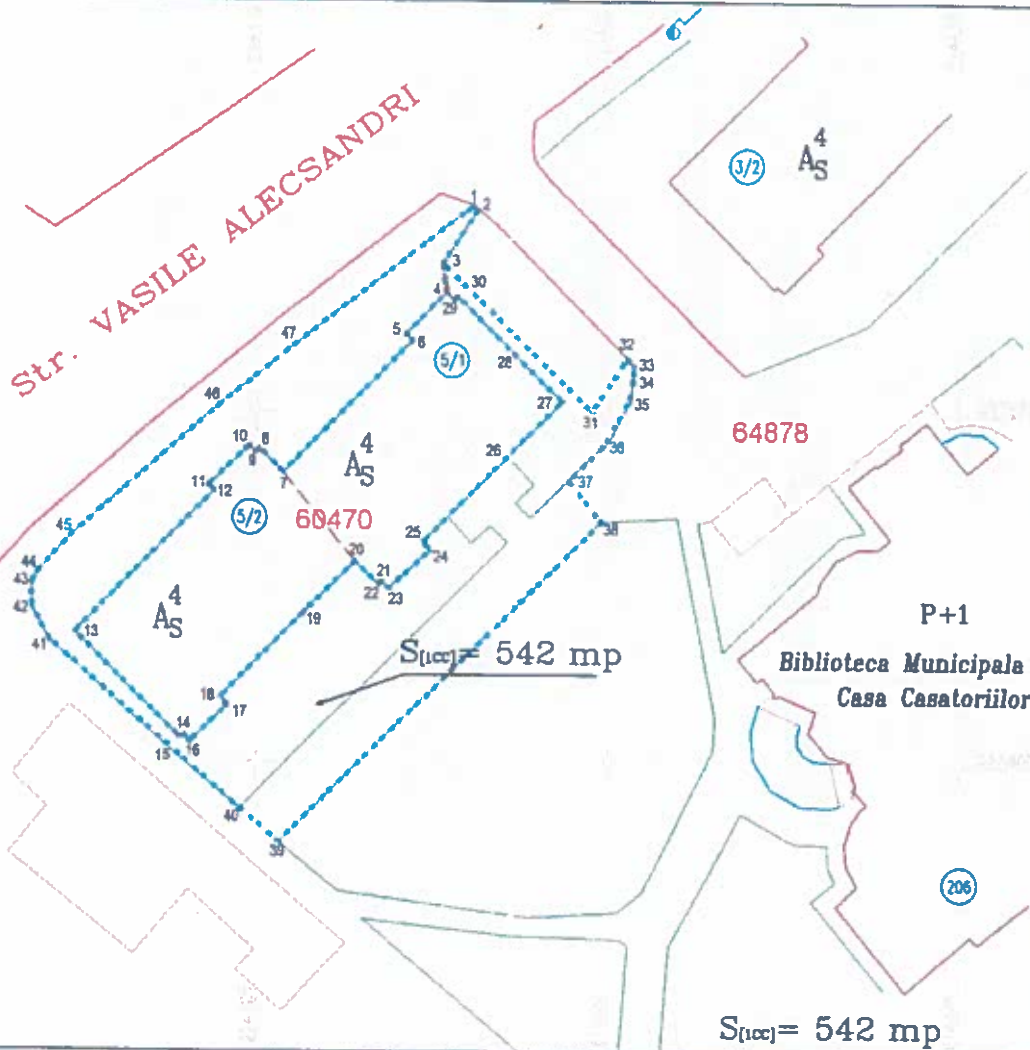
# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

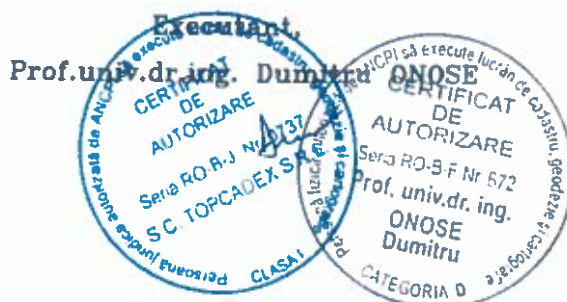
ADRESA: MUN. MOINESTI,  
STR. VASILE ALECSANDRI, FN.



Str. VASILE ALECSANDRI



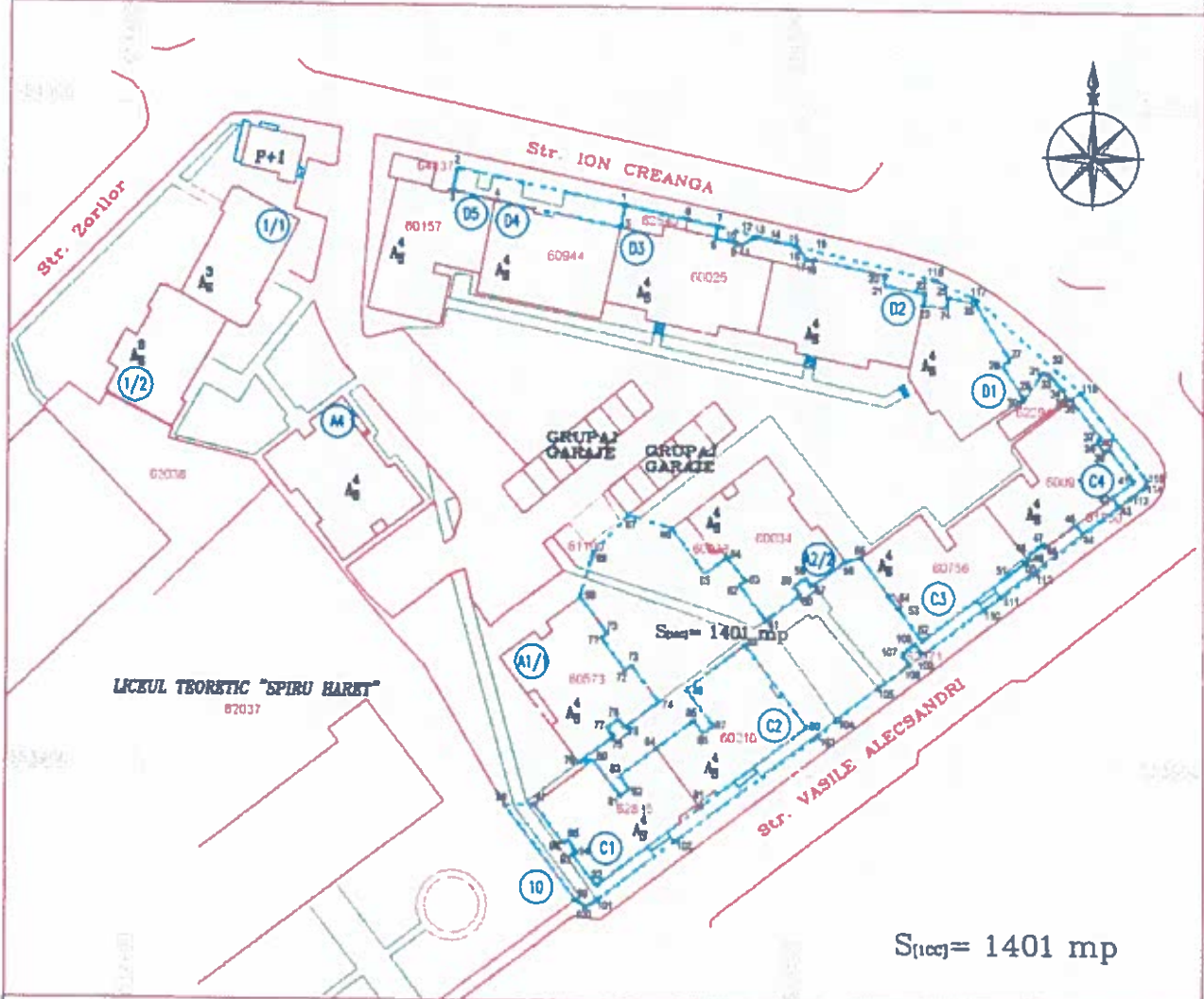
DATA:  
28.06.2017



# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

ADRESA: MUN. MOINESTI,  
STR. ION CREANGA, FN.



S<sub>[100]</sub> = 1401 mp

DATA:  
28.06.2017

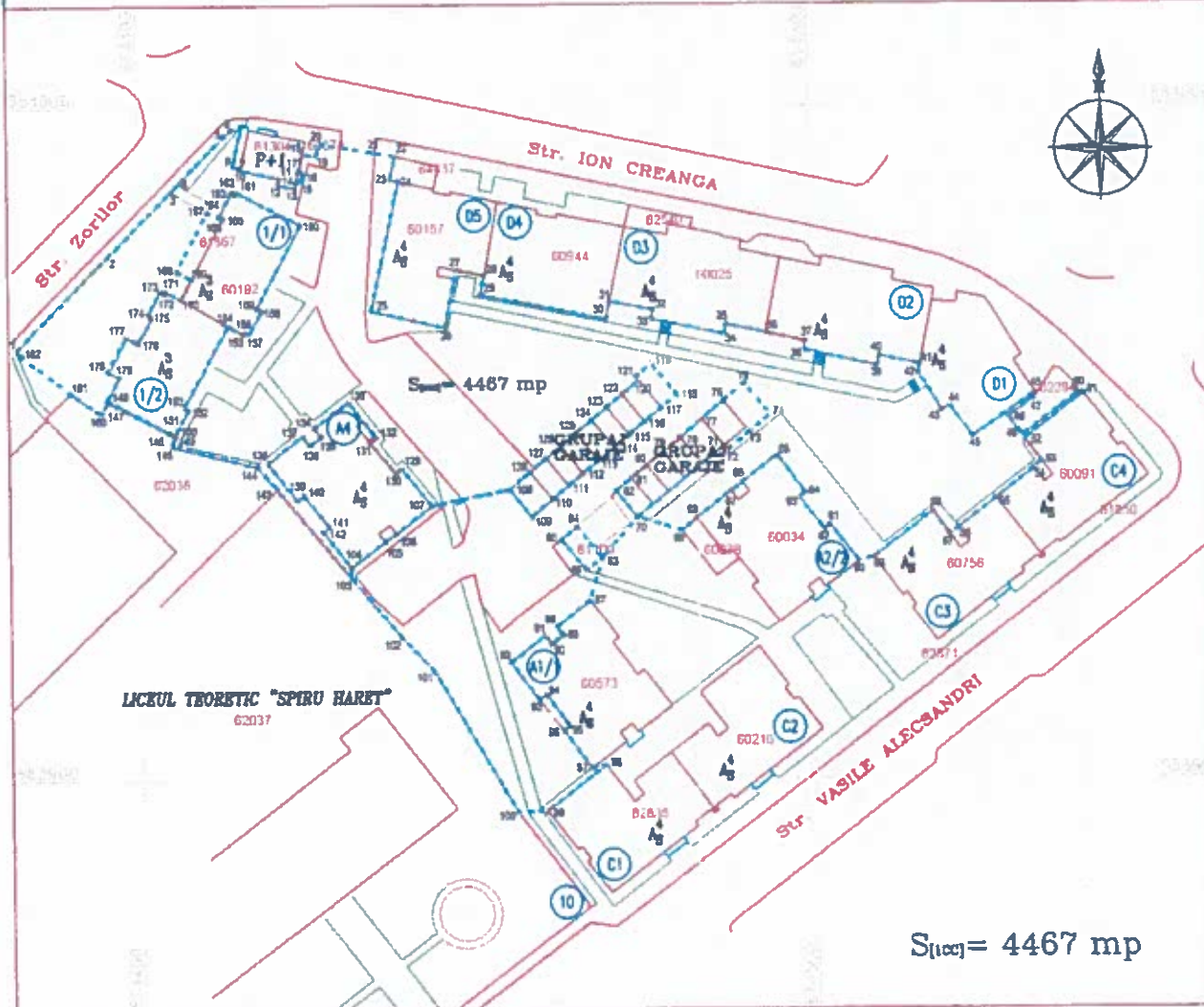
Prof. univ. dr. ing. Dumitru ONOSE  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Scria RO-B-J  
SC TOPCADEX  
CLASA I  
ANCIPI să execute lucrări de  
DE ONOSE  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Scria RO-B-F Nr. 672  
Prof. univ. dr. ing. ONOSE Dumitru  
CATEGORIA D



# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:1000

ADRESA: MUN. MOINESTI,  
STR. ION CREANGA, FN.



DATA:  
28.06.2017

Executant,  
Prof. univ. dr. ing. Dumitru ONOSE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-J N° [illegible]

S.C. TOPCADEX

Clasa I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

la RO-B-F N° 672

Prof. univ. dr. ing. ONOSE Dumitru

CATEGORIA D