

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacau a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacau

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău,

Având în vedere:

- Raportul nr. 21843/30.06.2017 al Direcției de Asistență Socială Moinești;
- Expunerea de motive nr. 21845/30.06.2017 a Primarului municipiului Moinești;
- adresa nr. 62437/22.06.2017 a Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacau;
- Ordinul nr. 3174/31.05.2017 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelurilor de proiecte POR8/8.1/8.3/B/1;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bacău nr. 111/24.06.2014 privind aprobarea Strategiei Județene de Dezvoltare a Serviciilor Sociale perioada 2014-2020 și a Planului Operațional pentru implementarea Strategiei;
- prevederile art. 867-869 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 71/2011;

Văzând raportul Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c” raportat la alin. (5), lit. „a”, art. 45, alin. (3), art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacau pentru o perioadă de 25 de ani a imobilelor clădire și teren, situate în strada Libertății, având număr de inventar 1650006 și număr de Carte funciară 3427, aflat în domeniul privat al municipiului Moinești, având datele de identificare în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ”Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

ART. 2 – Se aprobă darea în administrare Direcției Generale de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacau pentru o perioadă de 25 de ani a terenului situat în strada A.I. Cuza, nr. 45, având număr de inventar 9000105 și număr de Carte funciară 61957, aflat în domeniul public al municipiului Moinești, având datele de identificare în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ”Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

ART. 3 – Se împuternicește Primarul Municipiului Moinești și Secretarul Municipiului Moinești să semneze, în numele Unității Administrative Teritoriale Municipiul Moinești, contractul de dare în administrare.

ART. 4 – Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 și a terenului prevăzut la art. 2 se va face pe bază de proces-vebal încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești și Direcția Generală de Asistentă Socială și Protecția Copilului Bacau.

ART. 5 – Compartimentul Cadastru din cadrul Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Achiziții Publice și Investiții va întreprinde demersurile necesare privind actualizarea extrasului de Carte funciară pentru imobilul și terenul care fac obiectul dării în administrare.

ART. 6 – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției de Asistență Socială Moinești, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău, Compartimentului Cadastru și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

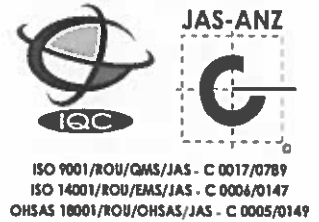
INIȚIATOR,
PRIMAR,
JR. VALENTIN VERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR,
JR. MARILENA DÎRLĂU



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro
www.moinesti.ro



PRIMARUL MUNICIPIULUI MOINEȘTI

Nr.21845/03.07.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacău

Potrivit Legii 448/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare, promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu dizabilități revin, în principal, autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap și, în subsidiar, respectiv complementar, autorităților administrației publice centrale, societății civile și familiei sau reprezentantului legal al persoanei cu dizabilități.

În baza principiului egalizării șanselor, autoritățile publice competente au obligația să asigure resursele financiare necesare și să ia măsuri specifice pentru ca persoanele cu handicap să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii.

Strategia Județului Bacău de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2014-2020 își propune ca obiectiv specific în ceea ce privește protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, "Continuarea procesului de reforma instituțională a serviciilor sociale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului prin trecerea de la îngrijirea instituționalizată la îngrijirea la nivelul comunității (O.S.6.1)", vizate fiind instituțiile de protecție specială cu o capacitate de peste 120 de locuri, respectiv Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihică Racăciuni și Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comănești.

Valorificând oportunitatea oferită de lansarea apelului de proiecte nr. P.O.R/8/8.1/8.3/B Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău își propune să acceseze această finanțare cu un proiect care are ca obiectiv general înființarea de servicii sociale (3 locuințe protejate și centru de zi) pentru restructurarea Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comănești.

Prin adresa nr.62437/22.06.2017 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a adresat UAT municipiul Moinești invitația încheierii unui parteneriat privind susținerea realizării acestui proiect prin atribuirea de către UAT municipiul Moinești către DGASPC Bacău a unui teren pentru construirea Locuințelor protejate și a unui imobil care să poată fi extins/reabilitat/modernizat pentru înființarea unui centru de zi.

În acest context, a fost încheiat un parteneriat între Municipiul Moinești și Județul Bacău prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău în scopul înființării Infrastructurii sociale comunitare pentru persoane adulte cu dizabilități.

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile partilor, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: *INFRASTRUCTURA SOCIALĂ*

COMUNITARA PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI, care este depus in cadrul Programului Operatiunat Regional 2014-2020, Axa pritoritara 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale. Prioritatea de investitie 8.1 - Investitie in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional di local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreere, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de comunitatile locale. Obiectiv specific 8.3 - Cresterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

Avand in vedere cele prezentate,si tinand cont de raportul nr. 21843/03.07.2017 intocmit de catre Directia de Asistenta Sociala Moinesti, propun Consiliului Local al municipiului Moinesti sa aprobe:

1. darea in administrare Directiei Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a imobilului situat în strada Libertatii, identificat în Anexa nr.1 care face parte din prezenta hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ” Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.
2. darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a terenului în suprafață de 1026 mp, situat în strada A.I. Cuza, nr. 45, proprietate publică a UAT municipiul Moinesti, identificat în Anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului ” Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități”, Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.
- 3.

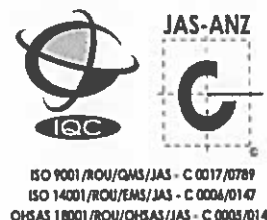
Primar,
Jr. Valentin VIERU





Nr.21843/03.07.2017

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
DIRECȚIA DE ASISTENȚA SOCIALĂ
Str. Cpt.Zaganescu, nr. 18, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234361011; 0234363111; 0756192213;
Fax: 0234361011, e-mail: das@moinesti.ro
www.moinesti.ro



RAPORT

la Proiectul de Hotărâre darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacau a imobilelor teren și clădire situate în municipiul Moinești, județul Bacau

Potrivit Legii 448/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare, promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu dizabilități revin, în principal, autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap și, în subsidiar, respectiv complementar, autorităților administrației publice centrale, societății civile și familiei sau reprezentantului legal al persoanei cu dizabilități.

În baza principiului egalizării șanselor, autoritățile publice competente au obligația să asigure resursele financiare necesare și să ia măsuri specifice pentru ca persoanele cu handicap să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii.

Strategia Județului Bacău de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2014-2020 își propune ca obiectiv specific în ceea ce privește protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, "Continuarea procesului de reforma instituțională a serviciilor sociale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului prin trecerea de la îngrijirea instituționalizată la îngrijirea la nivelul comunității (O.S.6.1)", vizate fiind instituțiile de protecție specială cu o capacitate de peste 120 de locuri, respectiv Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihică Racaciuni și Centrul de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Valorificând oportunitatea oferită de lansarea apelului de proiecte nr. P.O.R/8/8.1/8.3/B Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău își propune să acceseze această finanțare cu un proiect care are ca obiectiv general înființare de servicii sociale (3 locuințe protejate și centru de zi) pentru restructurarea Centrului de Recuperare și Reabilitare a Persoanelor cu Handicap Comanesti.

Prin adresa nr.62437/22.06.2017 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău a adresat UAT municipiul Moinești invitația încheierii unui parteneriat privind susținerea realizării acestui proiect prin atribuirea de către UAT municipiul Moinești către DGASPC Bacău a unui teren pentru construirea Locuințelor protejate și a unui imobil care să poată fi extins/reabilitat/modernizat pentru înființarea unui centru de zi.

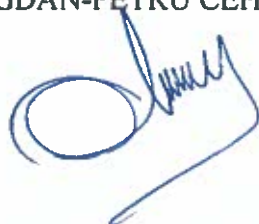
În acest context, a fost încheiat un parteneriat între Municipiul Moinești și Județul Bacău prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău în scopul înființării Infrastructurii sociale comunitare pentru persoane adulte cu dizabilități.

Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile partilor, contribuția financiară proprie a fiecărei parti la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: **INFRASTRUCTURA SOCIALA COMUNITARA PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITATI**, care este depus în cadrul Programului Operativ Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale. Prioritatea de investiție 8.1 - Investiție în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitățile locale. Obiectiv specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

Având în vedere cele prezentate,, propunem Consiliului Local al municipiului Moinesti să aprobe:

1. darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a imobilului situat în strada Libertatii, aparținând domeniului privat al UAT municipiul Moinesti și aflat în administrarea Consiliului local al municipiului Moinesti, identificat în Anexa nr.1 care face parte din prezenta hotărâre, pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului "Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități", Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.
2. darea în administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Bacău pentru o perioadă de 25 de ani a terenului în suprafață de 1026 mp, situat în strada A.I.Cuza, nr. 45, având număr de inventar 9000105 și număr de carte funciară nr. 61957, proprietate publică a UAT municipiul Moinesti, identificat în Anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre, pentru înființarea Locuințelor Protejate pentru persoane adulte cu dizabilități în cadrul Proiectului "Infrastructură socială comunitară pentru persoane adulte cu dizabilități", Apel de proiecte POR 8/8.1/8.3/B/1.

Director executiv,
BOGDAN-PETRU CEHAN



Sef Serviciu A.S.,
ADELA FODOR





CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340; 0733959400
Fax: 0234365428, e-mail: comunicareprimarie@moinesti.ro
www.moinesti.ro



ANEXA nr.1 la H.C.L. Nr. ___ / ___ 2017

DATELE DE IDENTIFICARE
ale bunului imobil situat pe strada Libertății, municipiul Moinești

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dupa caz, al darii în folosință	Valoare inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.5	Centrală termică, strada Libertății	Clădire în suprafața construită de 352,37 mp.	1974	29.460,00	C.F. 3427
2.	9.1	Teren	Intravilan, curți construcții în suprafață de 394,31 mp.	1899	36.576,17	C.F. 3427

INIȚIATOR,
PRIMAR,
JR. VALENTIN VIERG



AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR,
JR. MARILENA DÎRLĂU

S.C. TOPO_SYSTEM S.R.L.

Activități de cadastru, geodezie și cartografie, arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea

Cod Unic de Înregistrare: 15960827/04.12.2003
Registrul Comerțului: J04/1555/04.12.2003
Sediu: Str. V. Alecsandri, Nr.1, Bloc1, Parter, Ap.14
Moinești, Județul Bacău
Tel./Fax. 0234/367934; Cell:0744/141263

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Bacău

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

*Privind amplasarea și delimitarea
corpului de proprietate*

Nr. Cadastral provizoriu :

Denumire imobil: teren + construcții

Suprafata: 394,31 mp

*Adresa : Intravilan Mun.Moinești, Str.Libertății
Jud.Bacău*

Proprietar: Consiliul Local Moinești

Data: Mai 2007

Întocmit: S.C. TOPO_SYSTEM S.R.L.

**Certificat de Autorizare
seria B nr.403 Clasa II**

Tel 0234585987 – Bacău

Tel 0234367934 – Moinești

0744141263

0742961893

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
SCARA 1:5000
Secțiune de plan L - 35 - 54 - D - b - 2 - IV



MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI ÎNTELEGERILOR
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B Nr. 403
Clasa II
S.C. TOPO SISTEM S.R.L.
A.N.C.P.

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI ÎNTELEGERILOR
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B Nr. 3830
Categorie D
Ing. RUSU V. MIRCEA
A.N.C.P.

Încadrat: S.C. TOPO SISTEM S.R.L.

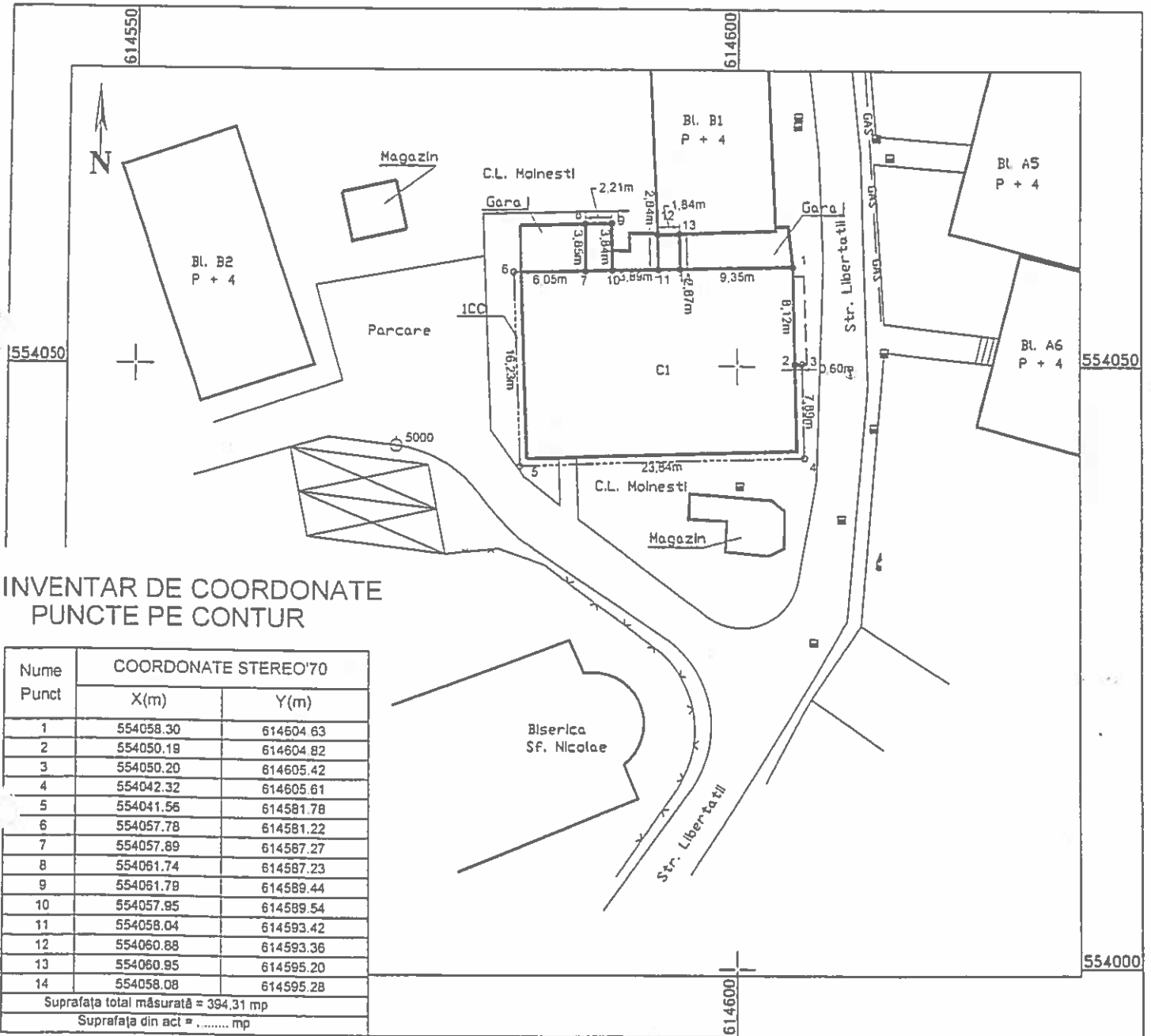


amplasamentul
corpului de proprietate

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
SCARA 1:500

ANEXA 11

Nr. Cadastral:	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
2495	394,31 mp	Mun.Moinesti, Str.Libertatii, Jud.Bacau	
Cartea funciara nr.	UAT	MOINESTI	
	3427		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata mp	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
I	CC	394,31		Imobilul măsurat nu este împrejmuit el fiind delimitat de cladiri si limita naturala
Total		394,31		

B. Date referitoare la construcții

Nr. constructie	Supr. construita la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
CI	352,37		Centrala termica
Total	352,37		Suprafata construita = 352,37 mp

Executanți: S.C. TOPO SISTEM S.R.L.
 Semnătura și ștampila
 Data întocmirii: Mai 2007
 Parafa
 Semnătura și data
 Funcția: CONSILIER ȘEF
 Nume și prenume: DOBREA DANIELA SILVICA
 Se confirmă suprafața din măsuratori introducerea imobilului în baza de date

FISA MIJLOCULUI FIX LA LUNA IUNIE ANUL 2017

Nr. inventar: 1650006	Grupa: 1					
Cont immobilizare: 212 09 01.02.A.1.V CONSTRUCTII - ALTE MIJL. FIXE IN GR. CONS	Loc folosinta curent: 1 - S1 - ZONE DE UTILITATE PUBLICA - CENTRALE	Termice				
Fel, serie, nr., data document provenienta: Sentinta Civila 69/2011 04-08-2014	Amortizabil					
Valoare de inventar: 29 460	Persoana cu inventar: DASCALU IOAN					
Amortizare consumata inclusiv luna curenta: 2 318.80	Domeniu: PRIVAT					
Amortizare lunara: 68.20	Codul de clasificatie: 1.6.5. Constructii pentru centrale termice si puncte termice.					
Valoare ramasa: 27 141.20	Data darii in folosinta: 01-10-1974					
Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: CENTRALA TERMICA - STR. LIBERTATII	Data amortizarii complete: 01-10-2010					
Sc = 352.37 mp, extras din reevaluare: ".inadecvata functional si economic, in conservare, necesita costuri suplimentare pt repunere in funct. sau demolare / Str.Libertatii, OCPI: 2593, C FUNC: 3427 /	Durata normala de functionare: 36 ani	Durata consumata : 34 luni				
	Cota de amortizare: 0.23%					
Nr. inventar	Cantitate	U.M.	Debit	Credit	Sold	Sold
1650006	1.00	BUC	29 460.00	0.00	29 460.00	103/104/105 0.00

Director executiv,
Ec.Padureanu Gabriela

Intocmit,
Referent Beita Anisoara

Total raport

29 460.00

0.00

FISA MIJLOCULUI FIX LA LUNA IUNIE ANUL 2017

Nr. inventar:	9000033	Nr. Inventar Domeniu Public:	207	Grupa:	9
Cont imobilizare:	211 01 00.02.A.2.V TERENURI DOMENIUL PUBLIC	>=	VL_HG	Loc folosinta curent:	1 - S1 - ZONE DE UTILITATE PUBLICA - CENTRALE TERMICE
Fel, serie, nr., data document provenienta:	INV 31-12-2003			Neamortizabil	
Valoare de inventar:	36 576.17			Persoana cu inventar:	DASCALU IOAN
Amortizare consumata inclusiv luna curenta:	0.00			Domeniu:	PUBLIC
Amortizare lunara:	0			Codul de clasificatie:	9.1. Terenuri
Valoare ramasa:	0.00			Data dării în folosinta:	30-12-1899
Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice:				Data amortizării complete:	30-12-1899
TEREN CENTR LIB				Durata normala de functionare:	0 ani
ST = 394.31 mp / Str. Libertatii, Str. I. Creanga, Str. V. Alecsandri				Cota de amortizare:	0
(Inv DP 207 si 208 abrogat prin HG 1538/2006) /					

Nr. inventar	Documentul (tip, numar, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea mijlocului fix	Canitate	U.M.	Debit	Credit	Sold	Sold 103/104/105
9000033	INV 31-12-2003	Redeschidere	1.00	BUC	14 919.21	0.00	14 919.21	14 919.21
9000033	NC 1 01-10-2008	Modificari valoare - NC 1 01-10-2008 - MODIFICARE VALOARE	1.00	BUC	-10 313.45	0.00	4 605.76	4 605.76
9000033	PRV 31-01-2012	Reevaluare - PRV 31-01-2012 - REEVALUARE	1.00	BUC	1 886.83	0.00	6 492.59	6 492.59
9000033	Referat tr din DPpublic in DPpublic-Sirazi 6 01-11-2013	Transfer iesire (de la 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - ALTE) - transfer LF	1.00	BUC	0.00	6 492.59	0.00	6 492.59
9000033	Referat tr din DPpublic in DPpublic-Sirazi 6 01-11-2013	Transfer intrare (la 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - TERENURI) - transfer LF	1.00	BUC	6 492.59	0.00	6 492.59	6 492.59
9000033	BON MISCARE MF 58 04-08-2014	Transfer iesire (de la 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - TERENURI) - Separare LF pt centrale termice	1.00	BUC	0.00	6 492.59	0.00	6 492.59
9000033	BON MISCARE MF 58 04-08-2014	Transfer intrare (la 1 - S1 - ZONE DE UTILITATE PUBLICA - CENTRALE TERMICE) - Separare LF pt centrale termice	1.00	BUC	6 492.59	0.00	6 492.59	6 492.59

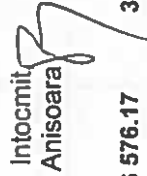
FISA MIJLOCULUI FIX LA LUNA Iunie ANUL 2017

9000033	HCL 78/07.07.2014 04-08-2014	Reevaluare cu reevaluator - Insusire raport evaluare - Oniga Mircea	1.00 BUC	29 617.41	0.00	36 110.00	36 110.00
9000033	PV INVENTAR 79 05-01-2015	Reevaluare - Reevaluare 12/2014, inregistrata 05.01.2015	1.00 BUC	466.17	0.00	36 576.17	36 576.17

Director executiv,
Ec. Padureanu Gabriela



Intocmit
Referent Beita Anisoara



Total raport

36 576.17

36 576.17



CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340; 0733959400
Fax: 0234365428, e-mail: comunicareprimarie@moinesti.ro
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0787
ISO 14001/ROU/EAU/JAS - C 0004/0147
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0006/0149

ANEXA nr.2 la H.C.L. Nr. ___ / ___ 2017

DATELE DE IDENTIFICARE
ale bunului imobil situat pe strada A.I. Cuza, nr. 45, municipiul Moinești

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz, al darii in folosinta	Valoare inventar - Lei -	Situatia juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
501	9.1	Teren	Intravilan, curți construcții în suprafață de 1026 mp.	1925	5.867,58	C.F. 61957

INIȚIATOR,
PRIMAR,

JR. VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:

SECRETAR,

JR. MARIANA DÎRLĂU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Dosarul nr. 3227/02-04-2013

INCHEIERE Nr. 3227

REGISTRATOR Timus Liliana

ASISTENT REGISTRATOR Paiu Adriana

Asupra cererii introduse de SC TOPO-SISTEM SRL - NR.AUTORIZATIE: B 0700; 20.03.2009-17.03.2014 privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 16/24-01-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN MOINESTI, act administrativ nr. 1/24-01-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN MOINESTI; act administrativ nr. 2711/04-02-2013 emis de PRIMARIA MUN MOINESTI; act administrativ nr. 0384022/02-09-1993 emis de ANAF;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 61957, inscris in cartea funciara 61957 UAT Moinesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1 in favoarea : **MUNICIPIUL MOINESTI**, sub B.1 din cartea funciara 61957 UAT Moinesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Topo-Sistem Srl - Nr.Autorizatie: B 0700; 20.03.2009-17.03.2014.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata

la data de:
03-04-2013

Data eliberării,

03.04.2013

Registrator,
Timus Liliana

TIMUȘ LILIANA
REGISTRATOR
CARTE FUNCİARĂ

Asistent-registrator,
Paiu Adriana

PAIU ADRIANA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

Referent
(parafe, semnătura și stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Nr.cerere	3227
Ziua	02
Luna	04
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 61957
Comuna/Oras/Municipiu: Moinesti

TEREN intravilan

Adresa: Moinesti, Strada A. I. Cuza, nr. 45

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61957	Din acte: 1026; Masurata: 1026	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	61957-C1	Moinesti, Strada A. I. Cuza, nr. 45	Cladire edificata in anul 1925 din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigla. Nu detine lift si Certificat de performanta energetic.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 61957
Comuna/Oras/Municipiu: Moinesti

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
3227 / 02.04.2013		
Act administrativ nr. 16, din 24.01.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN MOINESTI, act administrativ nr. 1/24-01-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN MOINESTI; act administrativ nr. 2711/04-02-2013 emis de PRIMARIA MUN MOINESTI; act administrativ nr. 0384022/02-09-1993 emis de ANAF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
1	MUNICIPIUL MOINESTI, CIF: 4591490	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 61957
Comuna/Oras/Municipiu: Moinesti

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

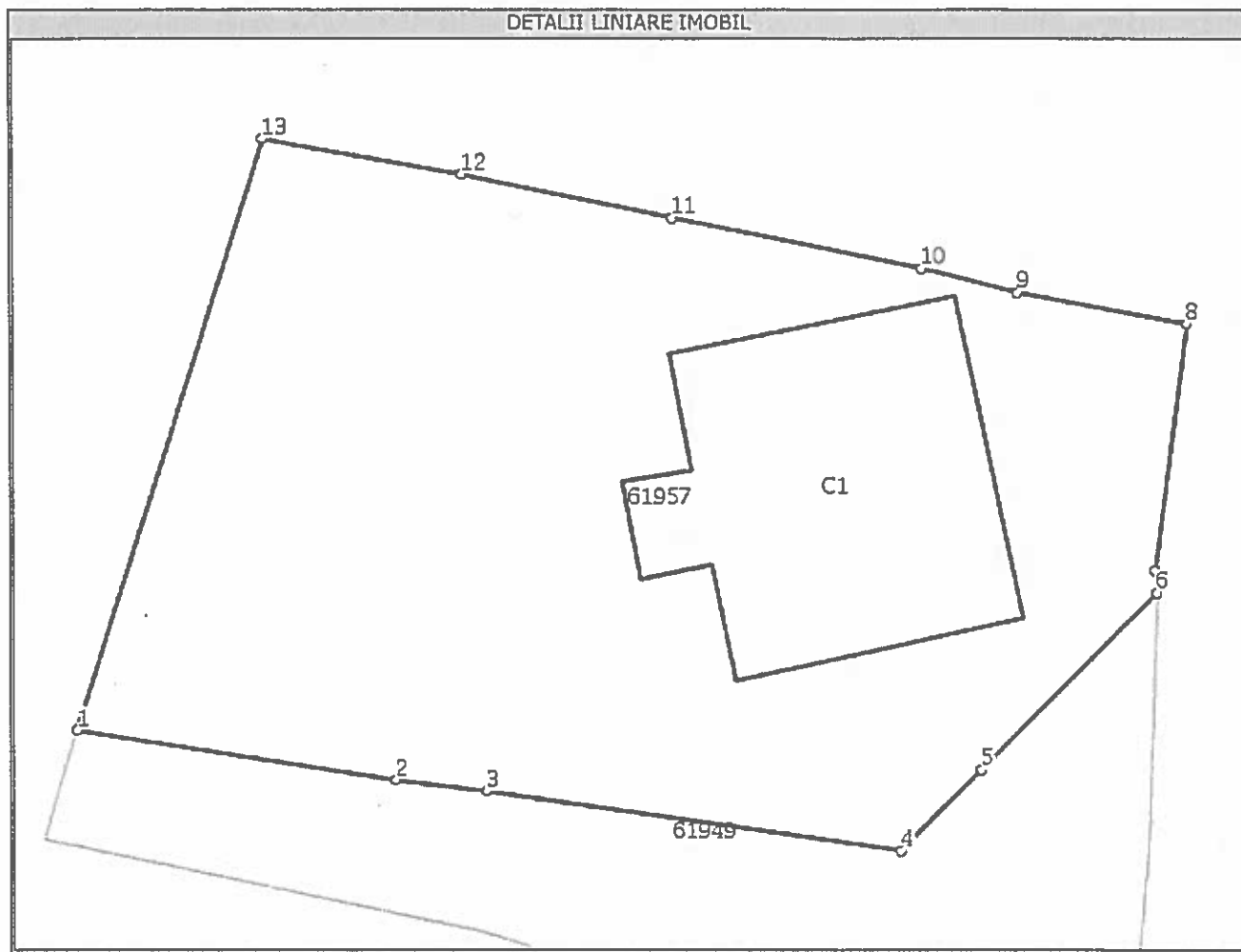
CARTE FUNCIARA NR. 61957
Comuna/Oras/Municipiu: Moinesti

TEREN intravilan

Adresa: Moinesti, Strada A. I. Cuza, nr. 45

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61957	1026	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:1026	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	61957-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:192; Masurata:192	Cu acte	Cladire edificata in anul 1925 din caramida pe fundatie de beton, acoperita cu tigla. Nu detine lift si Certificat de performanta energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	14
2	3	4
3	4	18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
4	5	5
5	6	11
6	7	1
7	8	11
8	9	7
9	10	4
10	11	11
11	12	9
12	13	9
13	1	26

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

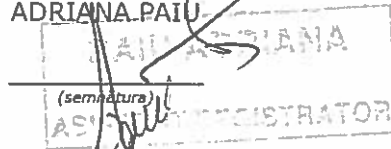
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
05/04/2013

Data eliberării,

05.04.2013

Asistent-registrator,
ADRIANA PAIU



Referent,


(parafa și semnătura)



SC TOPO_SISTEM SRL

servicii de topografie, cadastru, geodezie, retele GPS

email: topo_sistem@yahoo.com

BACAU, ■ Str. Erou Marius Costel Hassan, nr. 2, bl. 2, sc. A, parter, ap. 1

tel/fax 0234-585987; mobil 0744-141263

MOINEȘTI ■ Str. V. Alecsandri nr. 1, bl. 1, parter, ap. 14

tel/fax 0234-367934; mobil 0744-141263

IASI, ■ Str. Mitropolit Varlaam nr. 12A, bl. C2, parter

mobil 0744-141263

COVASNA ■ Str. Stefan cel Mare, nr. 54 mobil 0744-141263; 0732-007618



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară – Bacău

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

*Privind amplasarea și delimitarea
corpului de proprietate*

Nr. Cadastral provizoriu :

Denumire imobil: Teren+Constructii

Suprafata: 1026 mp

Adresa : Intravilan Municipiul Moinești, str. A.I. Cuza,
nr.45, jud. Bacau

Proprietar: **MUNICIPIUL MOINEȘTI**

Data: Martie 2013

Întocmit: S.C. TOPO_SISTEM S.R.L.
Certificat de Autorizare
seria B nr. 700 Clasa I

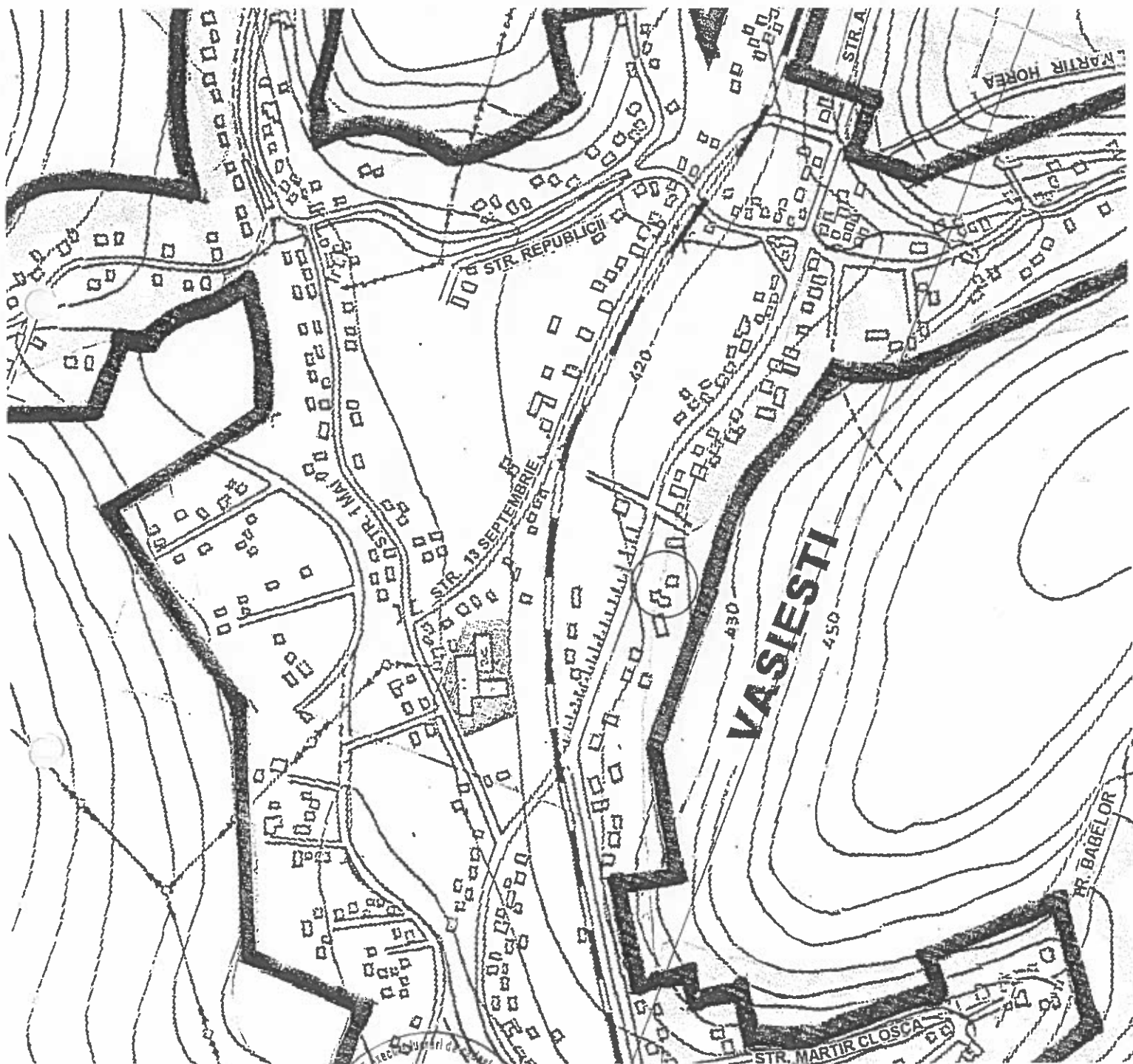
Tel 0234585987 – Bacău

Tel 0234367934 – Moinești

0744141263

0732408263

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
SCARA 1:5 000
Secțiune de plan L - 35 - 54 - D - b - 4 - I



MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B Nr. 700
Clasa I
S.C. TOPO SISTEM S.R.L.
M.C.P.I.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B
Nr. 0306
MIRCEA V. RUSU
CATEGORIA D

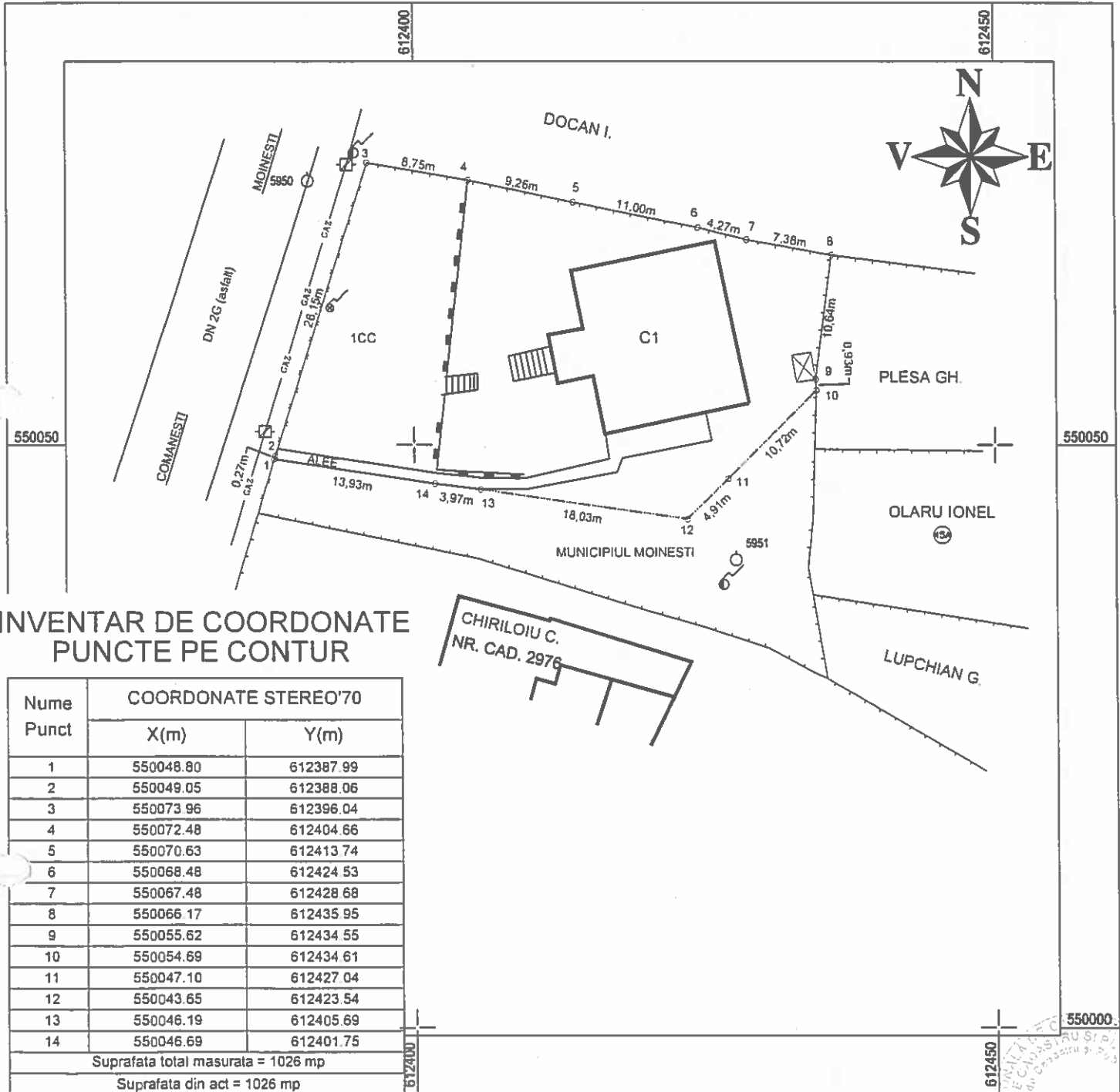


amplasamentul corpului de proprietate

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
Intravilan SCARA 1:500

Anexa 11

Nr. Cadastral:	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
61997	1026 mp	Intravilan Municipiul Moinești, str. A.I. Cuza, nr.45, jud. Bacău	
Cartea funciară nr.		UAT	MOINEȘTI



INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE PE CONTUR

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	550048.80	612387.99
2	550049.05	612388.06
3	550073.96	612396.04
4	550072.48	612404.66
5	550070.63	612413.74
6	550068.48	612424.53
7	550067.48	612428.68
8	550066.17	612435.95
9	550055.62	612434.55
10	550054.69	612434.61
11	550047.10	612427.04
12	550043.65	612423.54
13	550046.19	612405.69
14	550046.69	612401.75
Suprafata total masurata = 1026 mp		
Suprafata din act = 1026 mp		

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata mp	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	Cc	1026		Imobilul masurat este imprejmuit cu gard de de plasa, lemn, respectiv delimitat prin limite naturale.
	TOTAL	1026		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supr. construita la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	192		Cladire edificata in anul 1925 din caramida, pe fundatie de beton si acoperita cu tigla.
Total	192		Cladirea nu este dotata cu lift si nici nu detine Certificat de performanta energetic.

Executant: S.C. TOPO_SISTEM S.R.L.
Data intocmirii: Martie 2013

Parafa
Semnatura si data
Stampila RCPI

Se confirma suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date

FISA MIJLOCULUI FIX LA LUNA IUNIE ANUL 2017

Nr. inventar: 9000105 Nr. Inventar Domeniu Public: 501 Cont imobilizare: 211 01 00.02.A.2.V TERENURI DOMENIUL PUBLIC >= VI_HG Fel, serie, nr., data document provenienta: HOTARARE CONSILIUL LOCAL 16 24-01-2013 Valoare de inventar: 5 934.47 Amortizare consumata inclusiv luna curenta: 0.00 Amortizare lunara: 0 Valoare ramasa: 0.00		Grupa: 9 Loc folosinta curent: 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - TERENURI Neamortizabil Persoana cu inventar: DASCALU IOAN Domeniul: PUBLIC Codul de clasificatie: 9.1. Terenuri						
Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: TEREN CURTI CONSTRUCTII A.I. CUZA 45 St = 1026 mp / Str. A.I.Cuza, nr. 45 OCPI - 61957 HCL 16/2013 /		Data dării în folosință: 01-01-1925 Data amortizării complete: 01-01-1925 Durata normală de funcționare: 0 ani Durata consumată : 0 luni Cota de amortizare: 0						
Nr. inventar	Documentul (tip, numar, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea mijlocului fix	Cantitate	U.M.	Debit	Credit	Sold	Sold 103/104/105
9000105	HOTARARE CONSILIUL LOCAL 16 24-01-2013	Alte intrari - Completare inventar DP	1.00	BUC	5 867.58	0.00	5 867.58	5 867.58
9000105	Referat tr din DPublic in DPublic-Strazi 6 01-11-2013	Transfer iesire (de la 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - ALTE) - transfer LF	1.00	BUC	0.00	5 867.58	0.00	5 867.58
9000105	Referat tr din DPublic in DPublic-Strazi 6 01-11-2013	Transfer intrare (la 1 - S1 - ZONE UTILITATE PUBLICA - TERENURI) - transfer LF	1.00	BUC	5 867.58	0.00	5 867.58	5 867.58
9000105	PV INVENTAR 79 05-01-2015	Reevaluare - Reevaluare 12/2014, inregistrata 05.01.2015	1.00	BUC	66.89	0.00	5 934.47	5 934.47

 Director executiv,
 Ec.Padureanu Gabriela
 

 Intocmit,
 Referent Beita Anisoara
 