

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Direcției de Asistență Socială Moinești a două locuințe situate în municipiul Moinești, județul Bacău

**Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău,**

Având în vedere:

- Raportul nr. 31205/20.09.2017 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Moinești;
- Expunerea de motive nr. 31214/20.09.2017 a Primarului municipiului Moinești;
- adresele nr. 29651/08.09.2017 și nr.30688/13.09.2017 ale Direcției de Asistență Socială Moinești;
- prevederile art. 867-868 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 71/2011;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată;
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 78/08.07.2016 privind aprobarea constituirii fondului de locuințe de serviciu al municipiului Moinești;

Văzând raportul Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecția mediului din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. „c” raportat la alin. (5), lit. „a”, art. 45, alin. (3), art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b), art. 121 alin. (1) și (2), art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1** – Se aprobă darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Moinești a două locuințe situate în municipiul Moinești, județul Bacău, după cum urmează:

- strada Tudor Vladimirescu, bl. D10, ap. 1;
- strada Cpt. Zăgănescu, nr. 14, ap. 4.

**ART. 2** – Perioada transiterii în administrare Direcției de Asistență Socială Moinești a locuințelor menționate la art. 1 este de 10 ani, cu posibilitate de prelungire.

**ART. 3** – Se împuternicește Primarul Municipiului Moinești și Secretarul Municipiului Moinești să semneze, în numele Unității Administrative Teritoriale Municipiul Moinești, contractul de dare în administrare.

**ART. 4** – Predarea-primirea locuințelor prevăzute la art.1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești și Direcția de Asistență Socială Moinești în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

**ART. 5** – Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se desemnează Compartimentul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești.

**ART. 6** – (1) Cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 78/08.07.2016 privind aprobarea constituirii fondului de locuințe de serviciu al municipiului Moinești.

(2) Locuințele menționate la art. 1 revin în fondul locativ al municipiului Moinești având destinația de locuințe cu chirie.

(3) La repartizarea acestora, Direcția de Asistență Socială Moinești va ține cont de cazurile sociale urgente identificate.

**ART. 7** – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Direcției de Asistență Socială Moinești, Direcției economice, Compartimentului Fond Locativ și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR  
PRIMAR,

JR. VALENTIN VIERU

AVIZAT PT. LEGALITATE:

SECRETAR,

JR. MARILENA DÂRLĂU



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;  
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



## PRIMAR

Nr. 31214/20.09.2017

### EXPUNERE DE MOTIVE

la *Proiectul de Hotărâre* privind darea în administrare Direcției de Asistență Socială Moinești a două locuințe situate în municipiul Moinești, județul Bacău

Supunem aprobării proiectul de hotărâre promovat având la bază solicitările Direcției de Asistență Socială Moinești nr.29651/08.09.2017 și nr.30688/13.09.2017, precum și raportul de specialitate nr.31205/20.09.2017 a compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate a Primarului municipiului Moinești.

Proiectul de Hotărâre are la bază următoarele prevederi legale:

- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 14 alin.(1) „*Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia*”. Tot potrivit aceleiași legi, art.14 alin. (2) „*Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare*”.

- Legea nr.289/2009 privind Codul Civil - art. 867 alin.(1) „*Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local*”.

- art. 868 alin.(1) „*Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local*”.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Moinești nr.78/08.07.2016 s-a aprobat constituirea fondului de locuințe de serviciu al municipiului Moinești, în vederea închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate sau învățământ.

La această dată, sunt libere pentru repartiție două apartamente situate în municipiul Moinești, str.Cpt.P. Zăgănescu, nr.14, ap.4 (familiei d-lui Pauss Jimmy Gelu) respectiv str.T.Vladimirescu, Bl.D10, ap.1 (familiei d-nei Dragomir Rodica) care pot fi date în administrarea Direcției de Asistență Socială Moinești.





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;  
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



---

## COMPARTIMENT FOND LOCATIV

---

Nr. 31205/20.09.2017

### RAPORT DE SPECIALITATE

la *Proiectul de Hotărâre* privind darea în administrare Direcției de Asistență Socială Moinești a două locuințe situate în municipiul Moinești, județul Bacău

Există o serie de argumente general valabile pentru implicarea administrației locale în sectorul locuirii. În primul rând este vorba despre importanța majoră pe care o are accesul la o locuință satisfăcătoare pentru fiecare individ, siguranța adăpostului fiind una dintre nevoile de bază ale ființei umane și unul dintre drepturile sale fundamentale, condiționând în bună măsură performanța sa în societate.

Două aspecte importante în domeniul locuirii, care condiționează succesul unei politici sunt protecția chiriașilor și sprijinul persoanelor dezavantajate. Aceste grupuri sunt protejate prin legi speciale și ambele sunt ținta unei largi varietăți de măsuri ale politicii de locuire. Segmentul locuințelor este direcționat spre asigurarea accesului la o locuință decentă pentru membrii comunității care nu își pot permite prețurile pieței libere.

Administrația trebuie, de multe ori, să intervină direct în cazurile dificile din punct de vedere social.

Astfel, ținând cont de prevederile:

- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 14 alin.(1) *Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.*

Tot potrivit aceleiași legi, art.14 alin. (2) *Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare.*

- Legii nr.289/2009 privind Codul Civil art. 867 alin.(1) *Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.*

-art. 868 alin.(1) *Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.*

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Moinești nr.78/08.07.2016 s-a aprobat constituirea fondului de locuințe de serviciu al municipiului Moinești, în vederea închirierii în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate sau învățământ.

Având în vedere faptul că până la această dată, la registratura instituției nu s-au înregistrat solicitări din partea cadrelor de specialitate pentru repartizarea celor două locuințe, acestea sunt disponibile.

Instituția de interes local - Direcția de Asistență Socială Moinești, prin adresele nr.29651/08.09.2017 și nr.30688/13.09.2017 solicită atribuirea, în administrare a două locuințe.

Locuințele se solicită în administrare pentru buna desfășurare a activității specifice prin asigurarea locuirii în bune condiții a două familii:

- Familiei Pauss Jimmy Gelu, compusă din 8 membri:

- Pauss Jimmy Gelu, 40 ani;
- Pauss Daniela, 34 ani – asistent personal al unei persoane cu handicap;
- Pauss Alexandra Georgiana, 17 ani – persoană cu handicap grav conform Certificatului de încadrare în grad de handicap nr.281/16.02.2017;
- Pauss Mădălina Florentina, 15 ani, elevă în cls.aIXa la Liceul Teoretic „Spiru Haret”, Moinești;
- Pauss Delia Elena, 13 ani, elevă în cls.aVIIIa, Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
- Pauss Jimmy Daniel, 12 ani, elev în cls.aVa Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
- Pauss Cristina Diana, 7 ani, elevă Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
- Pauss David Andrei, 4 ani, preșcolar.

Familia Pauss locuiește în prezent într-o garsonieră având suprafața de 38,68 m<sup>2</sup> iar locuință în care propunem să le fie repartizată are o suprafață de 57,04 m<sup>2</sup>.

- Familiei d-nei Dragomir Rodica, compusă din 4 membri:

- Dragomir Rodica, 53 ani, salariată a Direcției de Asistență Socială Moinești;
- Dragomir Anca Maria, 17 ani, elevă în cls.aXIa la Colegiul Tehnic „Grigore Cobălcescu” Moinești;
- Dragomir Dumitru Răzvan, 27 ani;
- Dragomir Gheorghe Bogdan, 25 ani.

Familia d-nei Dragomir a locuit în comuna Asău timp de 11 ani împreună cu d-l Manole Costin Octavian. În data de 02.05.2017 acesta a decedat iar familia d-nei Dragomir este somată să părăsească în cel mai scurt timp locuința, rămânând fără adăpost.

Veniturile d-nei Rodica Dragomir nu-i permit închirierea unei locuințe motivat de prețurile pieței libere.

Potrivit legislației în vigoare, familia Pauss beneficiază de scutire pentru plata chiriei, iar chiria aferentă apartamentului din str.T.Vladimirescu va fi de 121 lei, aceasta urmând a fi indexată anual cu rata inflației.

Predarea – primirea locuințelor între părți urmează a se face prin protocol în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii.

ADMINISTRATOR PUBLIC,  
MĂDĂLINA CONSTANȚA ARMEANU

Comp. Fond Locativ,  
Ing. Apronila Arseni





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
**DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA**  
Str. Cpt. Zaganescu, nr. 18, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234361011; 0234363111; 0756192213;  
Fax: 0234361011, e-mail: das@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789  
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

Nr.30108/12.09.2017

### DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul, BOGDAN-PETRU CEHAN, director executiv in cadrul Directiei de Asistenta Sociala Moinesti, avand in vedere solicitarea dnei Pauss Daniela, nr. 29286/05.09.2017, va aduc la cunostinta urmatoarele:

Familia Pauss, alcatuita din doi adulti si 6 copii minori, dintre care unul cu dizabilitati-gradul I grav, se afla in evidenta Directiei de Asistenta Sociala ca familie aflata in situatie de risc, motiv pentru care, periodic, situatia acestei familii a fost reevaluada si s-au intreprins masuri de sprijinire a acesteia (servicii de consiliere, prestatii, includerea minorilor in grupul-tinta al unor proiecte).

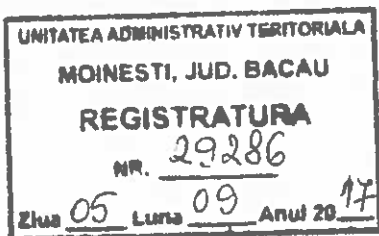
Familia Pauss locuieste cu chirie, in conditii modeste de trai si igiena, intr-un imobil proprietate de stat (ANL), compus dintr-o camera si dependinte, iar veniturile familiei constau in salariul d-nei Pauss Danilela (asistent personal), in suma neta de 1314 lei/luna, alocatiile de stat ale minorilor in suma neta de 620 lei/luna si salariul d-lui Pauss Jimmy Gelu in suma neta de 1065 lei/luna.

Urmare solicitarii nr.29286/05.09.2017, reprezentantii Directiei de Asistenta Sociala a municipiului Moinesti, au procedat la efectuarea anchetei sociale nr. 30108/12.09.2017 evaluand situatia socio-economica a familiei numitei PAUSS DANIELA, cu domiciliul in municipiul Moinesti, judetul Bacau, str.M.Eminescu, nr.150, ap.5, unde au constatat faptul ca spatiul de locuit este necorespunzator dimensionat pentru traiul a opt persoane.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, consider ca spatiul de locuit pe care il ocupa familia Pauss este insuficient pentru cresterea si dezvoltarea, in conditii optime, a celor 6 minori, Prin propriile resurse, familia nu poate depasi situatia de dificultate in care se gaseste, motiv pentru care propun sa o sprijinim, in masura posibilitatilor, prin atribuirea unei locuinte, din fondul locativ al municipiului Moinesti.

Va multumesc





D.A.S.  
19  
Domnule Primar,

Subsemnatul Pauss Jimmy-Gelu domiciliat în mun. Moinești, str. M. Eminescu, nr. 150, bl. ANL, ap. 5, vă aduc la cunoștință următoarele:

- locuiesc într-o garsonieră ANL împreună cu familia mea compusă din 8 membri încă din 2003.
- suprafața acestei garsoniere este de  $239\text{m}^2$ , mult prea mică raportat la numărul membrilor familiei mele.

- Majoritatea copiilor fiind elevi, nu au unde să-și pregătească temele.

- Fiica mea Alexandra-Georgiana, persoană cu handicap grav conform certificatului nr. 281 din 16.02.2017 are nevoie de mai mult spațiu și un climat corespunzător.

- Având în vedere toate acestea vă rog a analiza și dispune acordarea unei locuințe cu o suprafață mai mare decât de cea care dispunem.

Mentionez faptul că am achitate la zi toate contribuțiile către bugetul local, inclusiv cheltuielile pentru utilități.

Jimmy-Gelu

5.09.2017



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ  
**MUNICIPIUL MOINEȘTI**  
**DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA**  
Str. Cpt. Zaganescu, nr. 18, jud. Bacău, cod 605400  
Tel: 0234361011; 0234363111; 0756192213;  
Fax: 0234361011, e-mail: das@moinesti.ro  
www.moinesti.ro



ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0004/0147  
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

Nr.29651/08.09.2017

### DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul, BOGDAN-PETRU CEHAN, director executiv in cadrul Directiei de Asistenta Sociala Moinesti, avand in vedere solicitarea dnei Dragomir Rodica, nr. 28420/30.08.2017, va aduc la cunostinta urmatoarele:

Doamna DRAGOMIR RODICA, CNP [REDACTED] este angajata a Directiei de Asistenta Sociala Moinesti din anul 2007, avand functia de referent, grad profesional superior, in cadrul Compartimentului Anchete Sociale, cu contract de munca pe perioada nedeterminata.

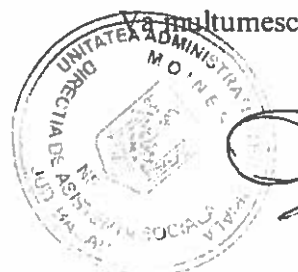
In aceasta perioada si-a desfasurat activitatea in mod corespunzator, respectand regulamentele de conduita, de organizare si functionare interna, indeplinindu-si atributiile cu profesionalism si implicare. Este o angajata devotata, avand un comportament adecvat atat la locul de munca cat si in societate, bun model pentru colegii sai si, totodata, sprijin pentru persoanele vulnerabile care se adreseaza institutiei.

Timp de 11 ani, doamna Dragomir, impreuna cu cei trei copii, a locuit in comuna Asau, aceasta aflandu-se intr-o relatie de concubinaj cu domnul Manole Costin Octavian.

In data de 02.05.2017, domnul Manole Costin Octavian a decedat. O scurta perioada de timp, doamna Dragomir a continuat sa locuiasca in aceeasi casa din comuna Asau, impreuna cu fiica sa in varsta de 17 ani, ceilalti doi copii majori, gasindu-si rostul in alte localitati. Dupa aproximativ o luna, familia decedatului a informat-o pe doamna Dragomir ca trebuie sa paraseasca imediat locuinta. Desi a incercat sa ajunga la o intelegere cu rudele domnului Manole, acest fapt nu a fost posibil, acestea refuzand categoric sa ii permita sa locuiasca in continuare acolo.

Pusa in aceasta situatie, doamna Dragomir a incercat sa inchirieze o locuinta in municipiul Moinesti insa veniturile sale nu sunt suficiente pentru o astfel de cheltuiala lunara, avand in vedere cheltuielile care acopera nevoile de baza ale familiei dar si intretinerea unei fiice eleve la Liceul „Grigore Cobalcescu” Moinesti.

Avand in vedere cele prezentate consider ca, din angajat cu atributii in rezolvarea cazurilor sociale, d-na Dragomir a devenit ea insasi o persoana in risc de marginalizare sociala care, prin propriile resurse, nu poate depasi situatia de dificultate in care se gaseste familia sa, motiv pentru care propun sa o sprijinim, in masura posibilitatilor, prin atribuirea unei locuinte, din fondul locativ al municipiului Moinesti.



S.A.S.  
[Signature]

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ		
MOINEȘTI, JUD. BACĂU		
REGISTRATURA		
NR. 28420		
Ziua 30	Luna 8	Anul 2014

Bonurile Primar.

Ino Secretar  
[Signature]

Subsemnata Dragomir Rodica salariată la S.A.S. mun. Moinești, vă rog a-mi repartiza locuința de serviciu situată în str. Căp. Tăgănescu nr 14, ap. 4.

Motivul solicitării mele: întru-cât:

- din luna iunie 2014 sunt sosită să părăsesc locuința pe care am folosit-o împreună cu concubinul meu Manole Costin Octavian de aproximativ 11 ani;

- Manole Costin Octavian a decedat în data de 02. iunie 2014, iar familia fostei soții alături de mine forțoză să părăsesc locuința;

- venitul nu-mi permite să locuiesc cu chirie (pe piața liberă) altru-cât am o fiică în înțetire în vârstă de 17 ani, elevă a Colegiului Tehnic Gr. Cobalcescu Moinești în clasa a XI.

- am depus documentația nr 17481/22.05.2014 pentru a-mi se repartiza o locuință de serviciu

Mentionez că am la cunoștință faptul că în fondul locativ există două locuințe de serviciu surse, cea situată în str. T. Vladimirescu D10/1, nu oferă condiții obține de locuit.

În speranța că după analizarea situației



multe, ce-ti considera oportuni să-mi  
arizati pozitiv solicitarea,

Vă mulțumesc.

30.08.2017

Al



**COMPARTIMENT FOND LOCATIV**

Nr. 30688/13.09.2017

**PROCES VERBAL**

Încheiat în data de 13.09.2017 cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor/cererilor privind repartizarea de locuințe în vederea închirierii

Prin referatele nr.29651/08.09.2017 și nr.30108/12.09.2017 d-l director executiv din cadrul Direcției de Asistență Socială Moinești supune atenției Comisiei, următoarele aspecte ce solicită a fi analizate spre a se lua măsuri :

- spațiul insuficient de locuire raportat la numărul membrilor familiei **Pauss**, compusă din 8 membri, din care o persoană este încadrată în gradul I (grav). de handicap:
  - Pauss Jimmy Gelu, 40 ani;
  - Pauss Daniela, 34 ani – asistent personal al unei persoane cu handicap;
  - Pauss Alexandra Georgiana, 17 ani – persoană cu handicap grav conform Certificatului de încadrare în grad de handicap nr.281/16.02.2017;
  - Pauss Mădălina Florentina, 15 ani, elevă în cls.aIXa la Liceul Teoretic „Spiru Haret”, Moinești;
  - Pauss Delia Elena, 13 ani, elevă în cls.aVIIa, Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
  - Pauss Jimmy Daniel, 12 ani, elev în cls.aVa Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
  - Pauss Cristina Diana, 7 ani, elevă Sc.gen. ”Șt.Luchian”, municipiul Moinești;
  - Pauss David Andrei, 4 ani, preșcolar.

Familia Pauss locuiește în prezent într-o garsonieră având suprafața de **38,68 m<sup>2</sup>**

- asigurarea cazării familiei d-nei **Dragomir Rodica**, referent în cadrul Direcției de Asistență Socială a municipiului Moinești, familie compusă din 4 membri:
  - Dragomir Rodica, 53 ani, salariată a Direcției de Asistență Socială Moinești;
  - Dragomir Anca Maria, 17 ani, elevă în cls.aXIa la Colegiul Tehnic „Grigore Cobălcescu” Moinești;
  - Dragomir Dumitru Răzvan, 27 ani;
  - Dragomir Gheorghe Bogdan, 25 ani.

Familia d-nei Dragomir a locuit în comuna Asău timp de 11 ani împreună cu d-l Manole Costin Octavian. În data de 02.05.2017 acesta a decedat iar familia d-nei Dragomir este somată să părăsească în cel mai scurt timp locuința, rămânând fără adăpost.

Având în vedere faptul că în fondul locativ al municipiului Moinești, județul Bacău sunt libere două locuințe, propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru ocuparea lor prin darea în administrare Direcției de Asistență Socială, astfel:

- Locuință situată în str.Câp.P.Zăgănescu, nr.14, ap.4, familiei d-lui Pauss Jimmy Gelu;
- Locuință situată în str. T.Vladimirescu, Bl.D10, ap.1, familiei d-nei Dragomir Rodica.

Președinte: Mădălina Armeanu – administrator public

Membri: jr.Marilena Dîrlău – secretarul municipiului Moinești

Ing.Bogdan Petru Cehan – dir.ex.Direcția de Asistență Socială

Cons.juridic Florentina Ramona Porumboiu

Jr.Dorin Cristin Ifrim – șef serv.Ordine Publică

Ing.Apronila Arseni – consilier comp.Fond locativ

Prof. Ioan Nimerciag – consilier local

Prof. Ionel Purcaru – consilier local

Dr. Liliana Tincu – consilier local

Secretar : Dorina Capătă Marcu - inspector comp.Fond locativ

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea constituirii fondului de locuințe de serviciu  
al municipiului Moinești

Consiliul Local al municipiului Moinești, județul Bacău, întrunit în ședința de  
ordinară din data de 08.07.2016,

Având în vedere:

- Raportul nr. 27969/22.06.2016 al Compartimentului Fond Locativ din cadrul aparatului de  
specialitate al Primarului municipiului Moinești;

- Expunerea de motive nr.27970/22.06.2016 a Viceprimarului municipiului Moinești;

- Prevederile art.2 lit.d) din Legea Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

-Prevederile art.29 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea  
Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996;

Văzând raportul nr. 30513/08.07.2016 al Comisiei juridice, de disciplină, de muncă,  
protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul nr. 30528/08.07.2016 al Comisiei pentru  
activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul  
nr. 30545/08.07.2016 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală  
și protecție mediu din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) raportat la alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 48 alin. (2)  
și art. 115, alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu  
modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** – Se constituie fondul de locuințe de serviciu al municipiului Moinești, din următoarele două locuințe:

- Apartament situat în municipiul Moinești, str. Tudor Vladimirescu, Bl.D10, ap.1;
- Apartament situat în municipiul Moinești, str. Cpt.Zăgănescu, nr.14, ap.4,

identificate potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea închirierii lor în mod exclusiv unor tineri specialiști din sănătate sau învățământ.

**Art. 2.** – Condițiile de închiriere a locuințelor de serviciu prevăzute la art.1 se stabilesc de către conducerea Unității Administrativ Teritoriale municipiul Moinești, cu respectarea legislației în vigoare.

**Art. 3.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Moinești, Compartimentul Fond Locativ și Direcția Economică.

**Art. 4** – Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului, Compartimentului Fond Locativ, Direcției Economice și va fi adusă la cunoștință public, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER VIERI VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR,  
JR. DÎRLĂU MARILENA

NR. 78

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 08.07.2016, cu 19 voturi pentru din 19 consilieri prezenți.



ANEXA LA H.C.L. NR. 78/08.07.2016

DATE DE IDENTIFICARE

ale locuințelor aflate în fondul de locuințe de serviciu al municipiului Moinești

Locul unde este situată locuința	Persoana juridică ce le are în proprietate	Caracteristici tehnice
1	2	3
Str.T.Vladimirescu, Bl.D10, ap.1	Unitatea administrativ-teritorială – municipiul Moinești	- Apartament, parter, $S_u=47,89 \text{ m}^2$
Str.Cpt.Zăgănescu, nr.14, ap.4	Unitatea administrativ-teritorială – municipiul Moinești	- Apartament, parter, $S_u=57,04 \text{ m}^2$

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER VIERU VALENTIN\*



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR,  
JR. DÎRLĂU MARILENA

Comp. Fond Locativ,  
Ing. Arseni Apronila