

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea directă a unui teren situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, zona Bazar, în favoarea S.C. Aquila Faschion S.R.L. Onești

Consiliul Local al Municipiului Moinești, județul Bacău,

Având în vedere:

- Adresa nr. 6141/22.11.2017 a S.C. Aquila Faschion SRL Onești, înregistrată la Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Moinești cu nr. 41791/24.11.2017;
- Raportul comun al Arhitectului șef și al Serviciului Venituri nr. 43962/14.12;
- Expunerea de motive nr. 43964/14.12.2017 a Primarului municipiului Moinești;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, raportul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu din cadrul Consiliului Local al municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 36, aliniatul (2), litera (c) raportat la alin. (5), lit. (b), art. 45, alin. (3), art. 123, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă închirierea directă a terenului în suprafață de 240 mp, situat în municipiul Moinești, strada Tudor Vladimirescu, zona Bazar, județul Bacău, identificat prin Planul de situație anexă la prezenta hotărâre, în favoarea S.C. Aquila Faschion S.R.L Onești în vederea amenajării zonei pietonale.

Art.2. – (1) Durata închirierii este de 30 zile, cu posibilitatea prelungirii acesteia până la maximum prevăzut de lege.

(2) Tariful de închiriere este de 0,50 lei/mp/lună.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Moinești.


Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Bacău, Primarului municipiului Moinești, Direcției economice și Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR
PRIMAR,
JR. VALENTIN VIERU



MUNICIPIUL
MOINEȘTI

AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR,
JR. MARILINA DÎRLĂU





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROB/QMS/JAS - C 0017/0789
ISO 14001/ROB/EMS/JAS - C 0006/0147
OHSAS 18001/ROB/OHSAS/JAS - C 0005/0149

PRIMAR

Nr. 43964/14.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de Hotărâre privind închirierea directă a unui teren aparținând municipiului Moinești situat pe strada Tudor Vladimirescu, zona Bazar în favoarea SC Aquila Fashion SRL

În temeiul prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 123, alin(1) Consiliul Local administrează domeniul public și domeniul privat al municipiului, având dreptul să închirieze și să concesioneze bunuri, în condițiile legii.

Având în vedere cererea nr. 614/22.11.2017, înregistrată la U.A.T Moinești sub nr.41791/24.11.2017, prin care S.C. Aquila Fashion SRL Onești, solicită aprobarea închirierii terenului situat pe str. Tudor Vladimirescu, zona Bazar din Municipiul Moinești, în suprafață de 240 mp, cât și necesitatea atragerii de venituri la bugetul local al municipiului Moinești pentru realizarea obiectivelor de investiții propuse, continuăm valorificarea fiecărei suprafețe de teren de pe raza municipiului.

În acest scop propun spre aprobare Proiectul de Hotărâre privind închirierea directă a unui teren aparținând municipiului Moinești, strada Tudor Vladimirescu, zona Bazar în favoarea SC Aquila Fashion SRL.

PRIMAR,
jr.Valentin Vieru





UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340;
Fax: 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro
www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

SERVICIUL VENITURI

Nr. 43962/14.12.2017

RAPORT

la Proiectul de Hotărâre privind închirierea directă a unui teren aparținând municipiului Moinești situat pe strada Tudor Vladimirescu, zona Bazar în favoarea SC Aquila Fashion SRL

Prin cererea nr. 614/22.11.2017, înregistrată la U.A.T Moinești sub nr.41791/24.11.2017, S.C. Aquila Fashion SRL Onești solicită aprobarea închirierii terenului situat pe str. Tudor Vladimirescu, zona Bazar din Municipiul Moinești, în suprafață de 240 mp în vederea amenajării zonei pietonale din vecinătatea construcțiilor deținute în proprietate de către aceasta .

În temeiul prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 123, alin(1) Consiliul Local administrează domeniul public și domeniul privat al municipiului, având dreptul să închirieze și să concesioneze bunuri, în condițiile legii.

Având în vedere faptul că pe terenul solicitat se vor face lucrări de reparație și amenajare (pavaj) ce vor fi executate și suportate de SC Aquila Fashion SRL Onești, investiție care va intra în proprietatea UAT Moinești, propunem aprobarea unui tarif de închiriere de 0,50 lei/mp/lună. Închirierea se va face pe o perioadă de 30 zile, cu posibilitate de prelungire .

Execuția lucrărilor de reparații/amenajare se vor efectua în baza avizului emis de către UAT Moinești-Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism.

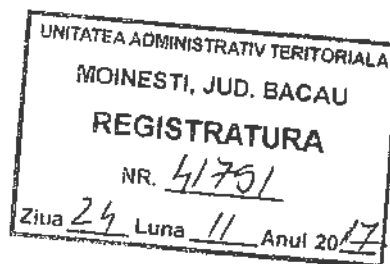
Director executiv,
Ec. Gabriela Padureanu

Arhitect sef,
urb. Cătălin Ghervan

Serviciul Venituri,
Ec. Mihaela Duca

Întocmit,
Serv.venituri
Alina Alexa

SC AQUILA FASHION SRL ONEȘTI
RO 16111048
J04/204/2004
Onești, str. Mărășești 17B



Nr. 614/22.11.2017

[Handwritten signature]

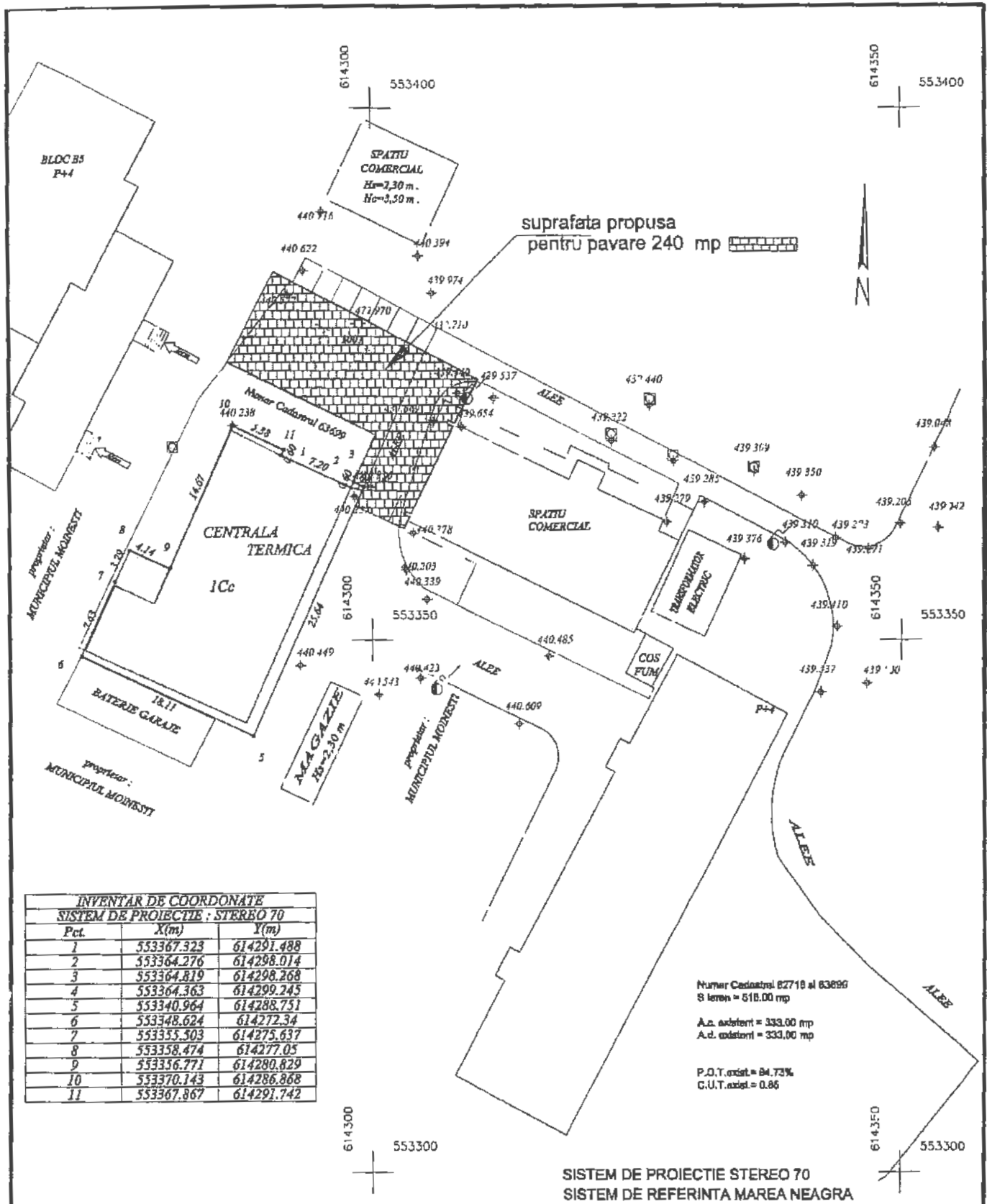
Domnule primar,

Vă rog să ne aprobați amenajarea zonei pietonale din imediata vecinătate a magazinului pe care îl deținem în Moinești, strada Tudor Vladimirescu (zona bazar) cu pavaj în suprafață 240 mp, conform schiței alăturate. Menționăm că valoarea investiției se va ridica la suma de 24.724,19 lei + TVA, conform devizului anexat și se va realiza din fonduri proprii sub forma de sponsorizare.

Vă mulțumim!

SC AQUILA FASHION SRL
Hirlau Carmen Alexandrina

[Handwritten signature]



SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA

P.F.A. SOVA GABRIELA
Autortzatie : Seria RO-BC-F, Nr. 0028

PROIECT NR. — / 2016
FAZA D.T.A.C.
ADRESA: Municipiul Moinești, Strada Tudor Vladimirescu, Zona Bazar, Judet Bacau

NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLUL PROIECTULUI:	NR. PLANSEI
		1:500	TRANSFORMARE CLADIRE C.T. IN SPATIU COMERCIAL PRIN COMPARTIMENTARE INTERIOARA - PROFIL ALIMENTARA SI MAGAZIN MIXT SI EXTINDERE TERASA INCHISA PENTRU FAST FOOD SI CALE DE ACCES	A1
STUDII TOPO	Ing. Sova Gabriela	DATA	2016	TITLUL PLANSEI
				PLAN DE SITUATIE



UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, jud. Bacău, cod 605400
Tel: 0234363680; 0740162602; 0372764340; 0785.271.370
Fax: 0234365428, www.moinesti.ro



ISO 9001/ROU/QMS/JAS - C 0017/0789
ISO 14001/ROU/EMS/JAS - C 0006/0147
OHSAS 18001/ROU/OHSAS/JAS - C 0005/0149

COMPARTIMENT URBANISM

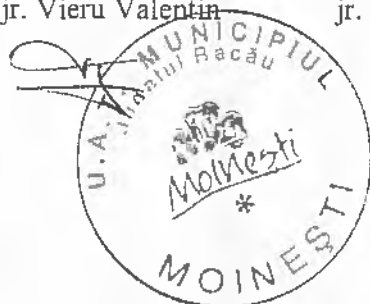
Nr. 41791/05 XII 2017

Către,

S.C. AQUILA FASHION SRL ONEȘTI
Str. Marasești, nr. 17B, Onești

Referitor la adresa dvs. nr. 41791/24.11.2017, prin care solicitati aprobare pentru amenajarea zonei pietonale situata in imediata vecinatate a magazinului pe care il detineti in municipiul Moinesti str. T. Vladimirescu, va invitam la sediul UAT Moinesti - Compartimentul Urbanism pentru stabilirea conditiilor in care se pot executa aceste lucrari.

Primar,
jr. Vieru Valentin



Secretar,
jr. Dirlau Marilena

Arhitect Sef,
urb. Ghervan Catalin

Intocmit,
ing. Moga Adrian